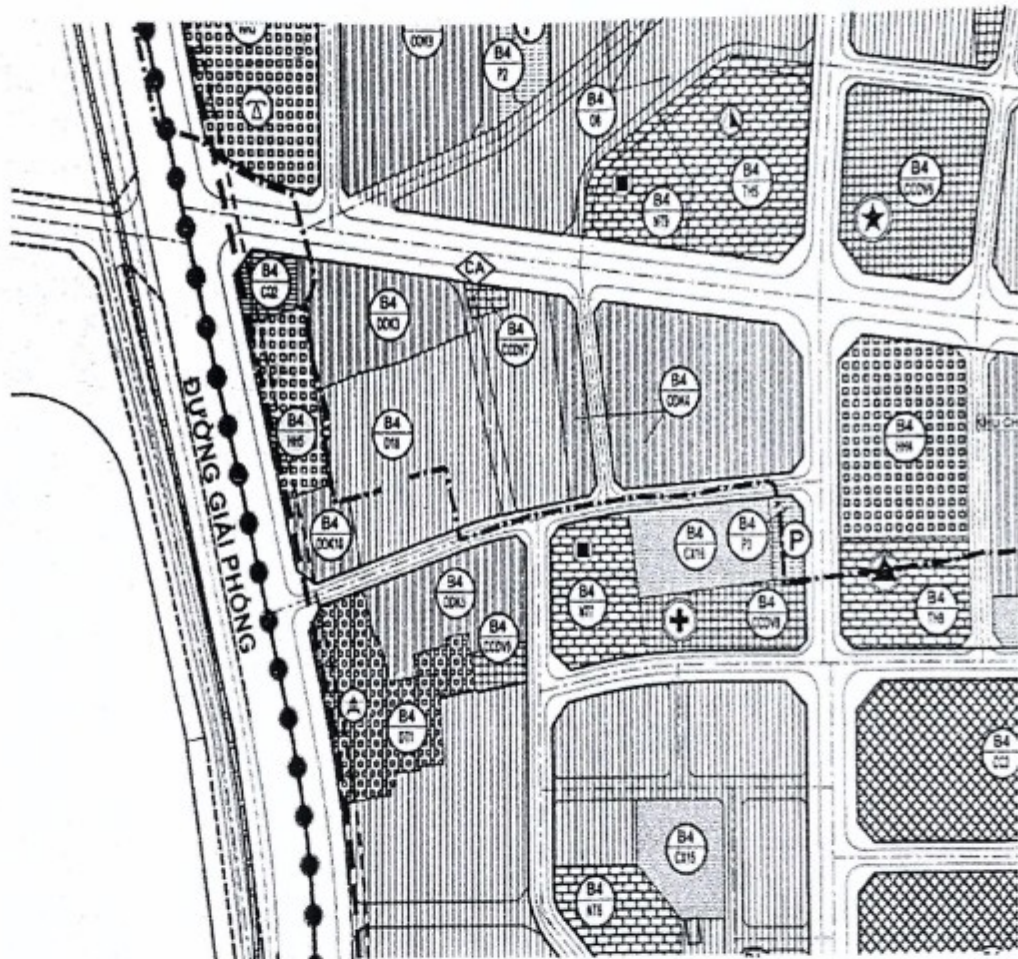




PHỤ LỤC SỐ 100

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. **Tên dự án:** Dự án tòa nhà 1283 Giải phóng (Lakeview Tower Giải phóng) tại số 1283 đường Giải Phóng
2. **Địa điểm thực hiện:** Hoàng Mai
3. **Vị trí:**

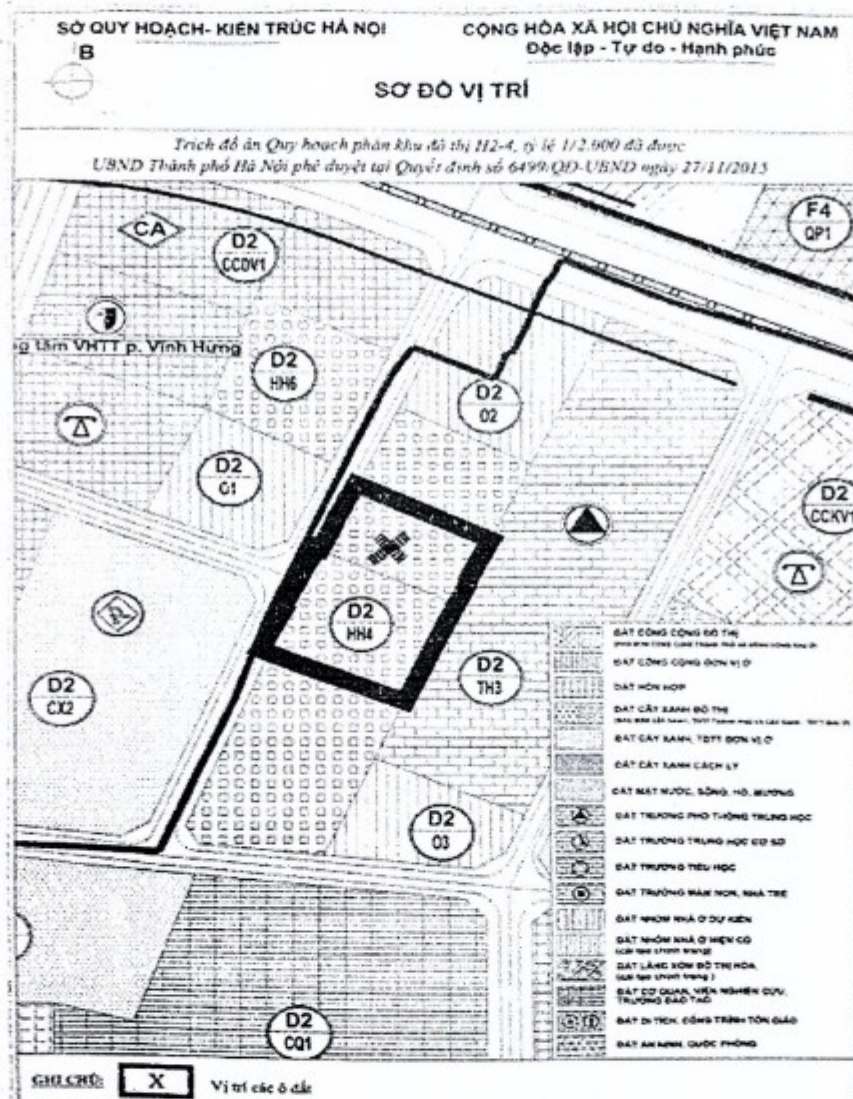




PHỤ LỤC SỐ 101

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. Tên dự án: Công trình hỗn hợp (dịch vụ, thương mại, văn phòng, nhà ở) số 29 ngõ 218 Lĩnh Nam
2. Địa điểm thực hiện: Hoàng Mai
3. Vị trí:

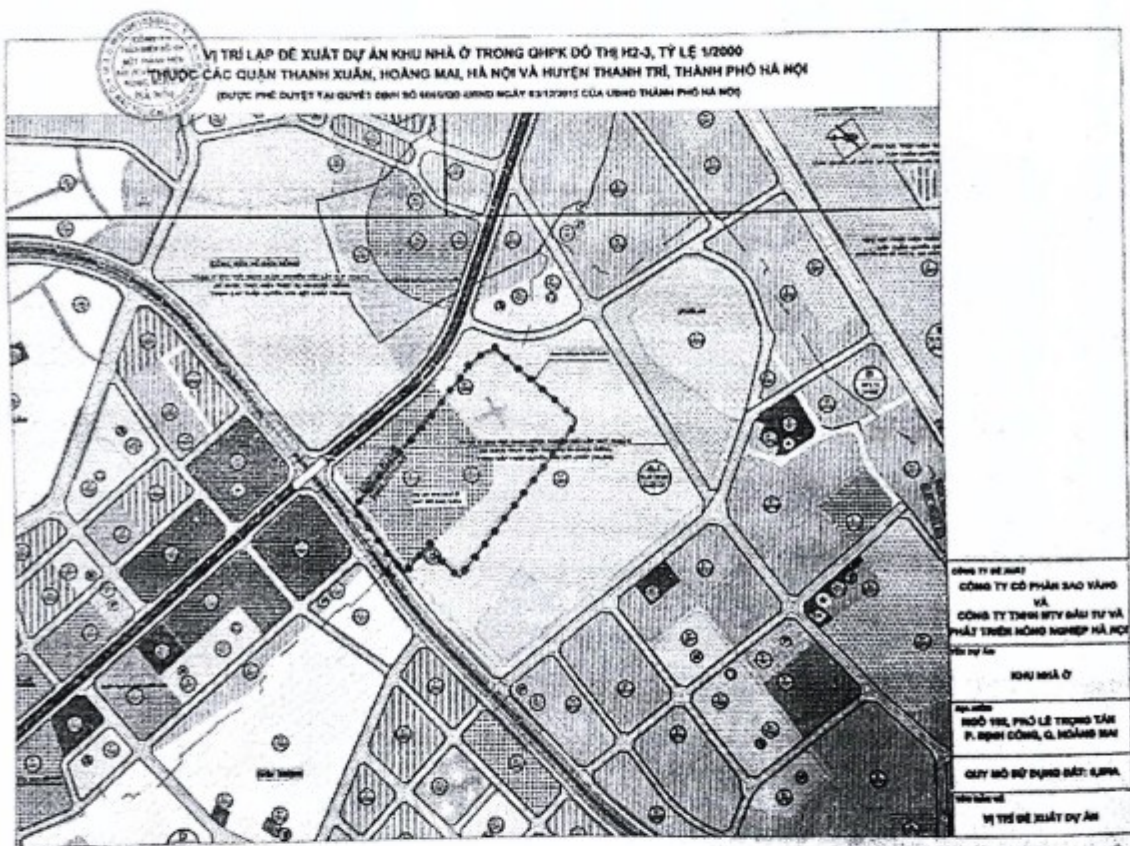




PHỤ LỤC SỐ 102

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. Tên dự án: Khu nhà ở tại Ngõ 192 phố Lê Trọng Tấn
2. Địa điểm thực hiện: Hoàng Mai
3. Vị trí:

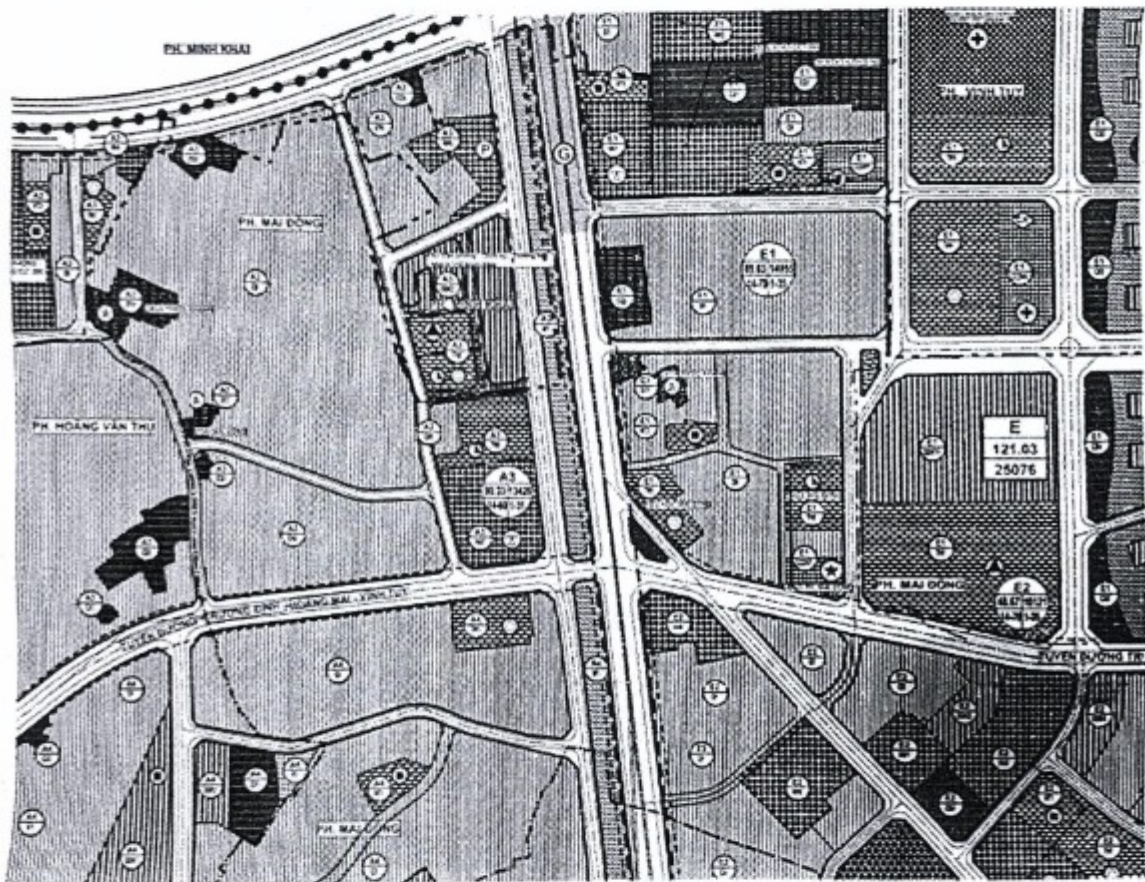




PHỤ LỤC SỐ 103

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. Tên dự án: Trung tâm thương mại nhà ở và trường học tại 18 Tam Trinh
2. Địa điểm thực hiện: Hoàng Mai
3. Vị trí:

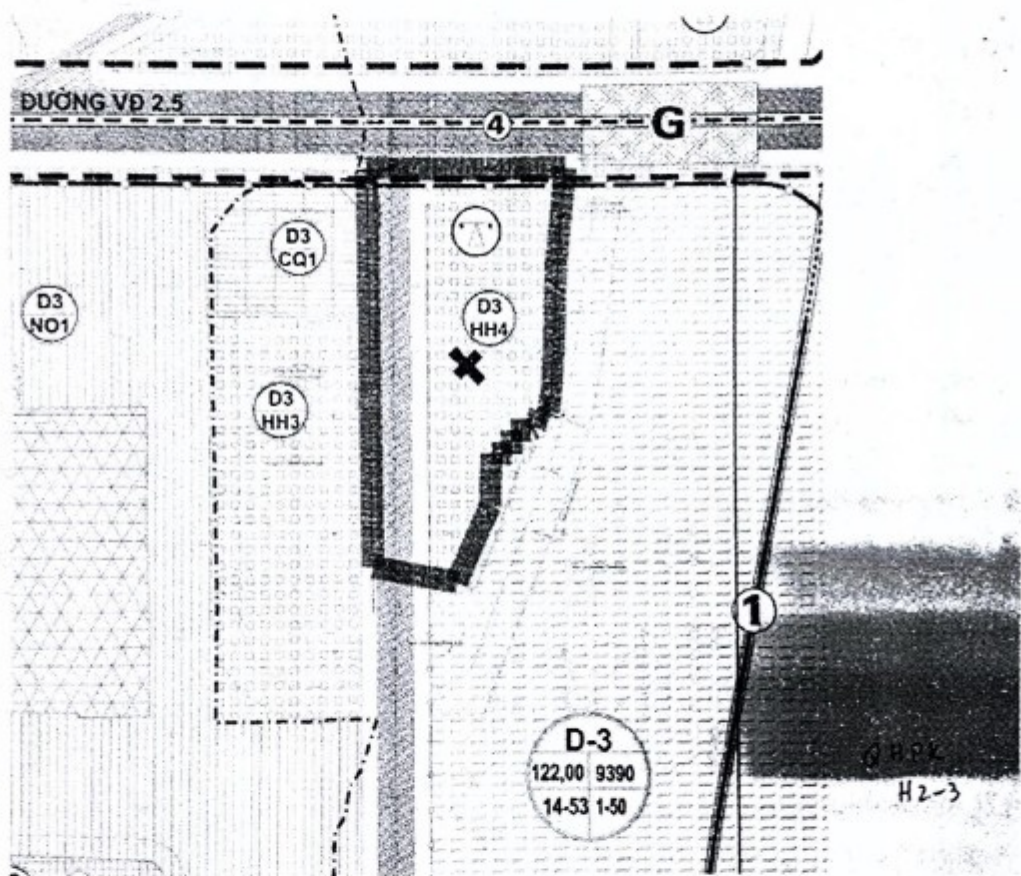




PHỤ LỤC SỐ 104

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. **Tên dự án:** Công trình hỗn hợp (dịch vụ, thương mại, văn phòng, nhà ở) tại ngõ 115, đường Định Công, phường Thịnh Liệt
2. **Địa điểm thực hiện:** Hoàng Mai
3. **Vị trí:**

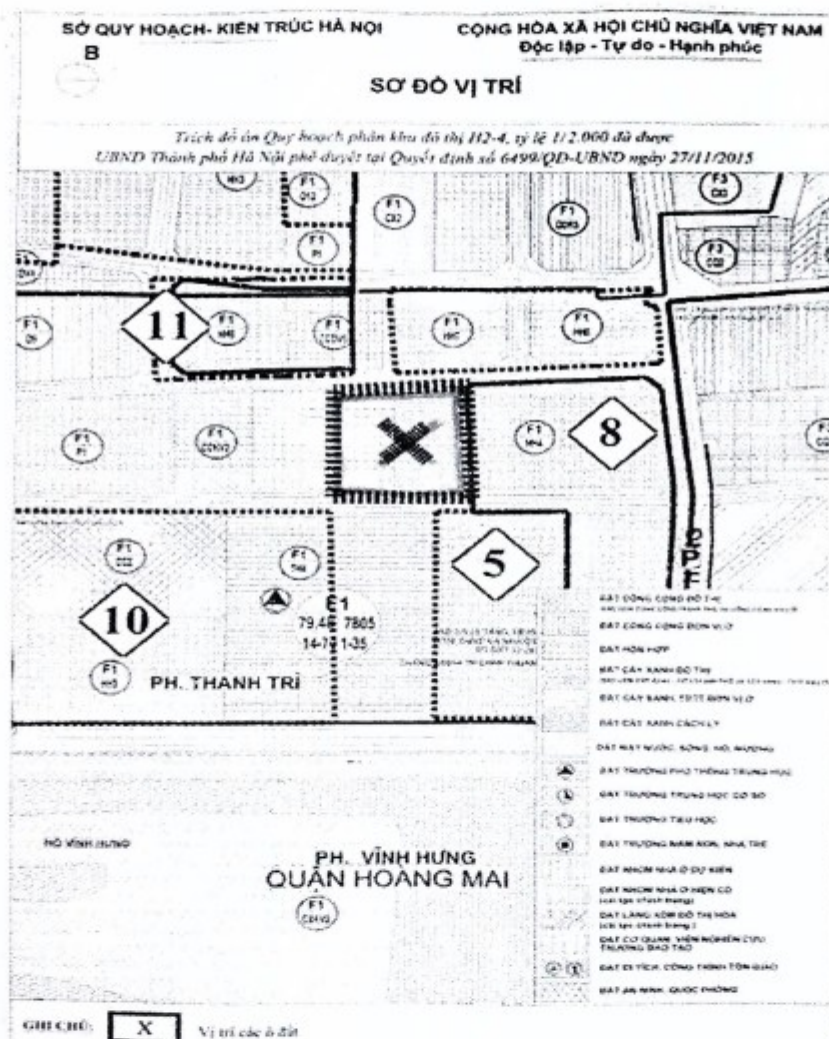




PHỤ LỤC SỐ 105

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. Tên dự án: Xây dựng công trình hỗn hợp (văn phòng, thương mại dịch vụ và căn hộ) tại Số 1 Ngõ 321 Vĩnh Hưng
2. Địa điểm thực hiện: Hoàng Mai
3. Vị trí:

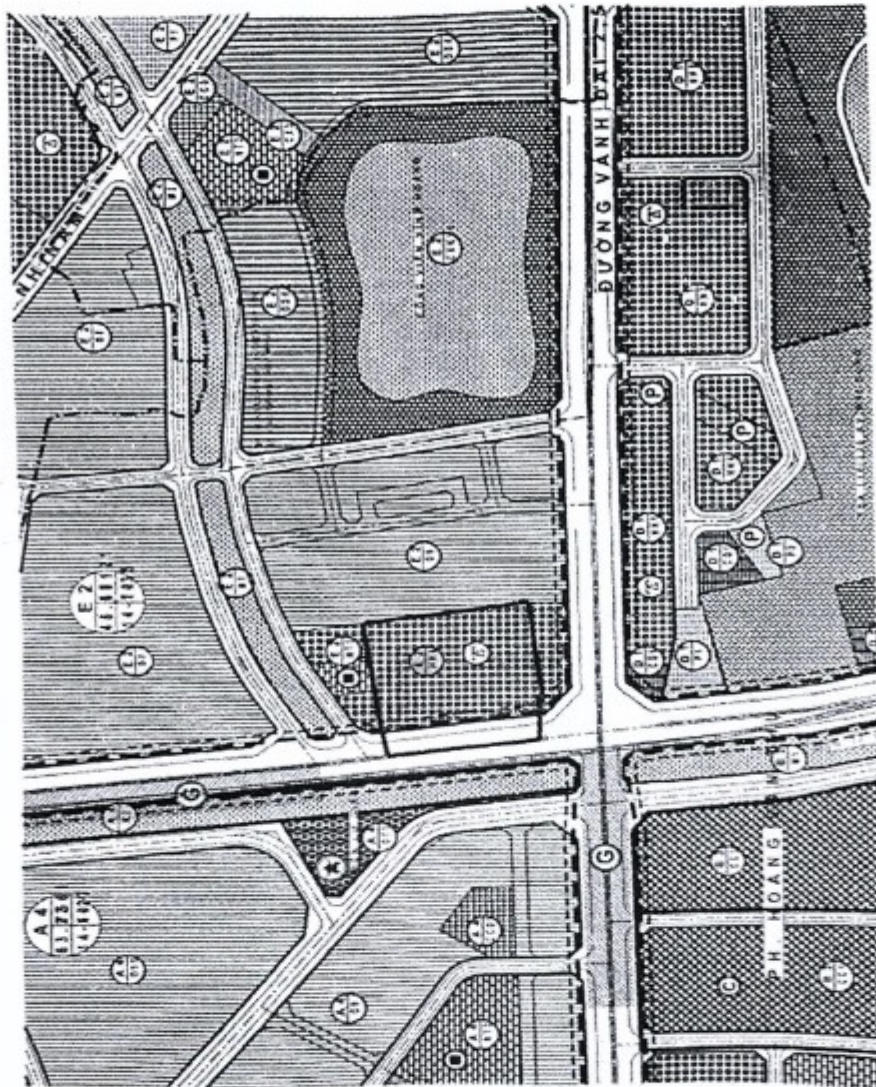




PHỤ LỤC SỐ 106

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. **Tên dự án:** Tổ hợp thương mại siêu thị văn phòng khách sạn và nhà ở để bán tại 411 Nguyễn Tam Trinh
2. **Địa điểm thực hiện:** Hoàng Mai
3. **Vị trí:**

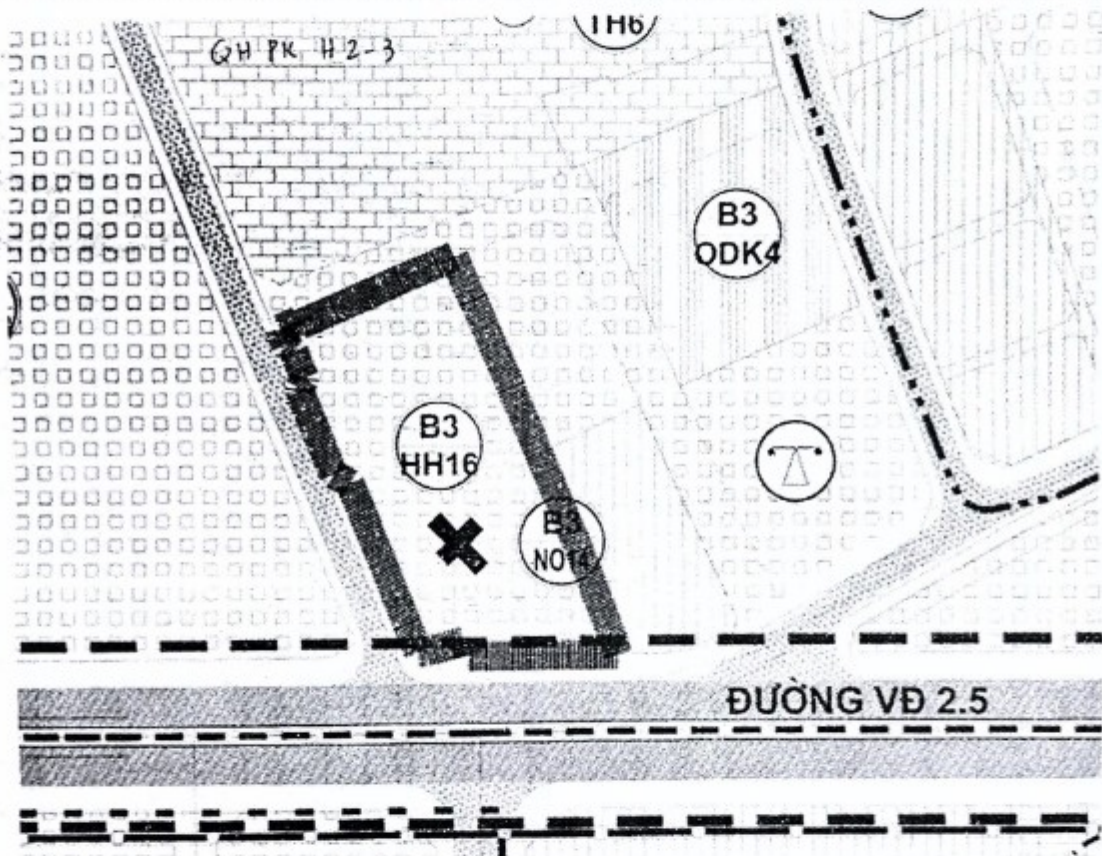




PHỤ LỤC SỐ 107

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. Tên dự án: Công trình hỗn hợp (dịch vụ, thương mại, văn phòng, nhà ở) tại 142 đường Định Công
2. Địa điểm thực hiện: Hoàng Mai
3. Vị trí:

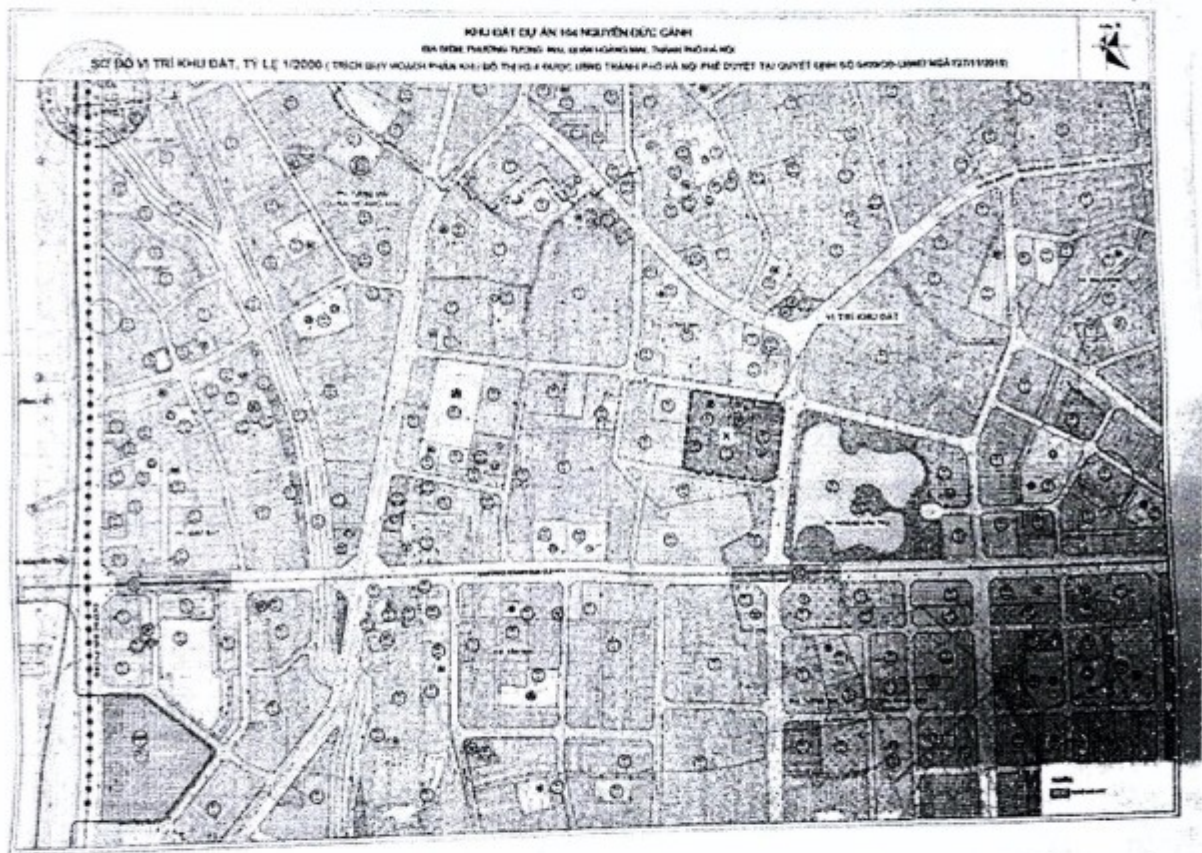




PHỤ LỤC SỐ 108

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. Tên dự án: Tổ hợp căn hộ T&T home tại 164 Nguyễn Đức Cảnh
2. Địa điểm thực hiện: Hoàng Mai
3. Vị trí:

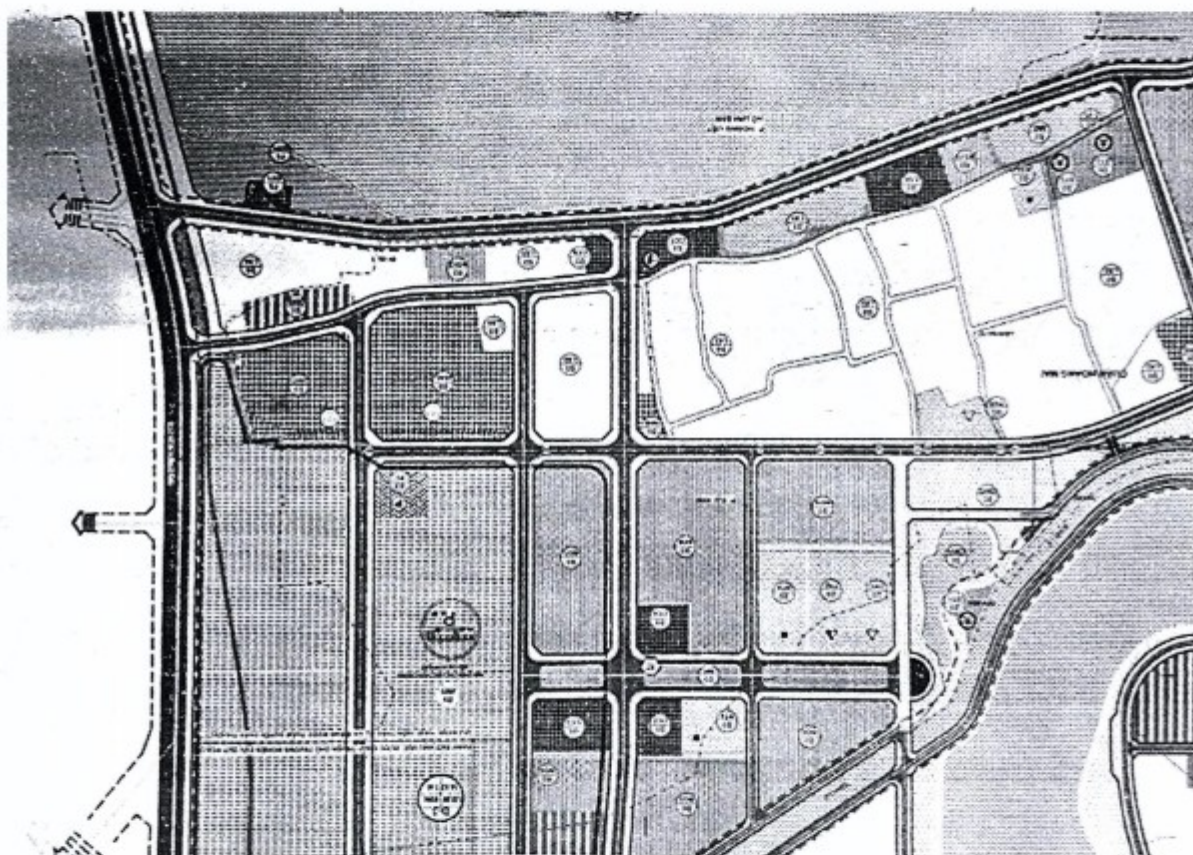




PHỤ LỤC SỐ 109

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. Tên dự án: Khu nhà ở Đại Kim - 38 phố Đại Từ
2. Địa điểm thực hiện: Hoàng Mai
3. Vị trí:

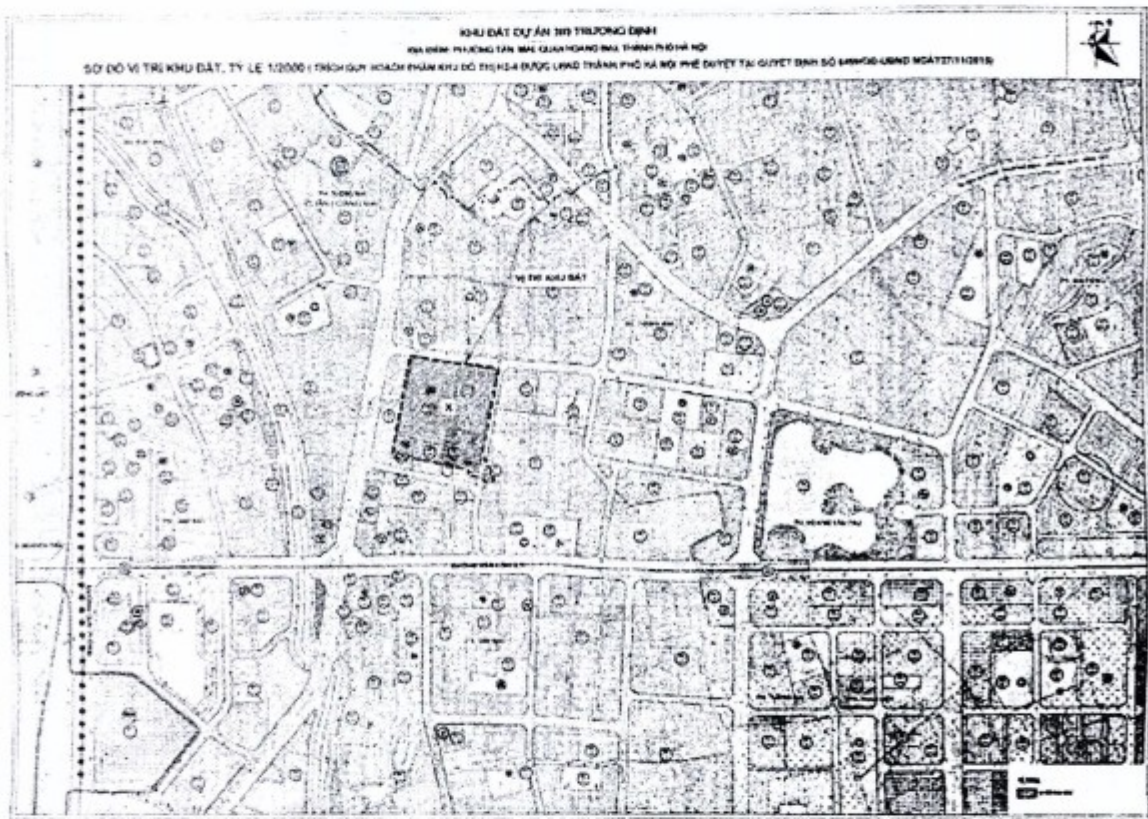




PHỤ LỤC SỐ 110

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. Tên dự án: Dự án khu đô thị có nhà ở Trương Định tại 389 Trương Định
2. Địa điểm thực hiện: Hoàng Mai
3. Vị trí:



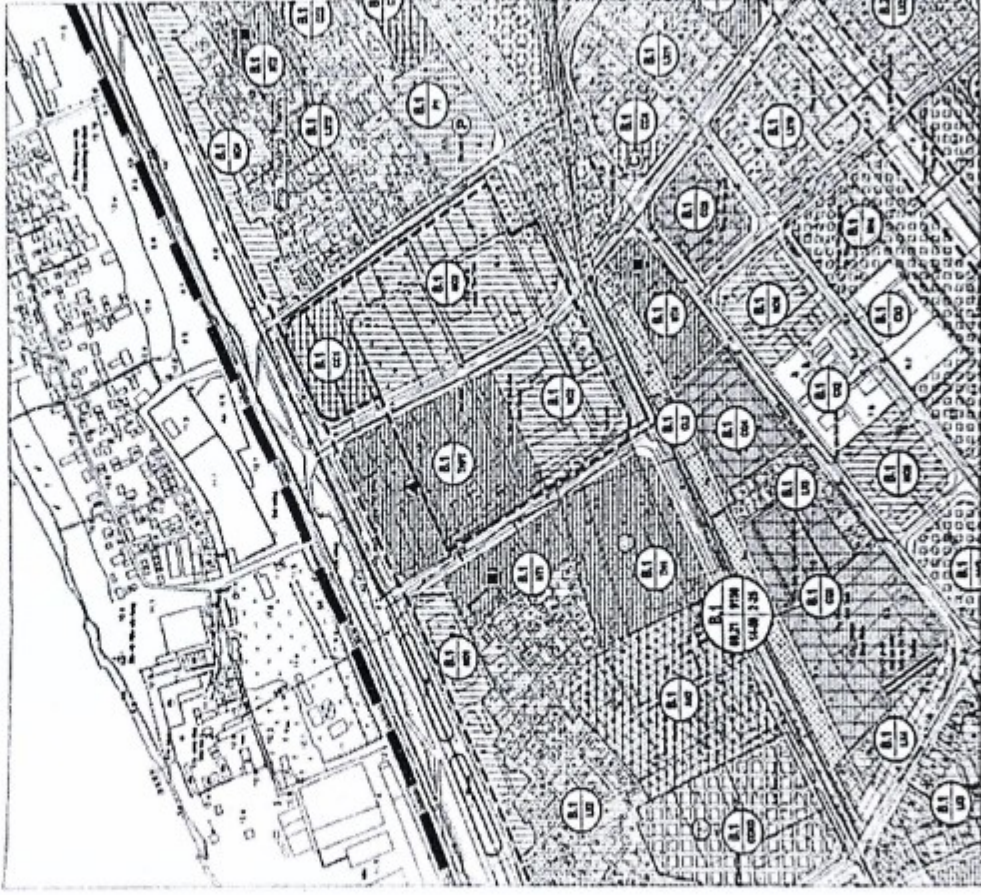


PHỤ LỤC SỐ 111

*Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)*

- Tên dự án:** Tổ hợp công trình công cộng, trường học và nhà ở Đức Giang tại Số 18/44 phố Đức Giang, phường Thượng Thanh
- Địa điểm thực hiện:** Long Biên
- Vị trí:**

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ, RANH GIỚI KHU ĐẤT
(TRÍCH THEO QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐO THỊ NIỆM TỶ LỆ 1:2.000 ĐƯỢC
DUYỆT TẠI QUYẾT ĐỊNH SỐ 6113/QĐ-UBND NGÀY 21/11/2014)



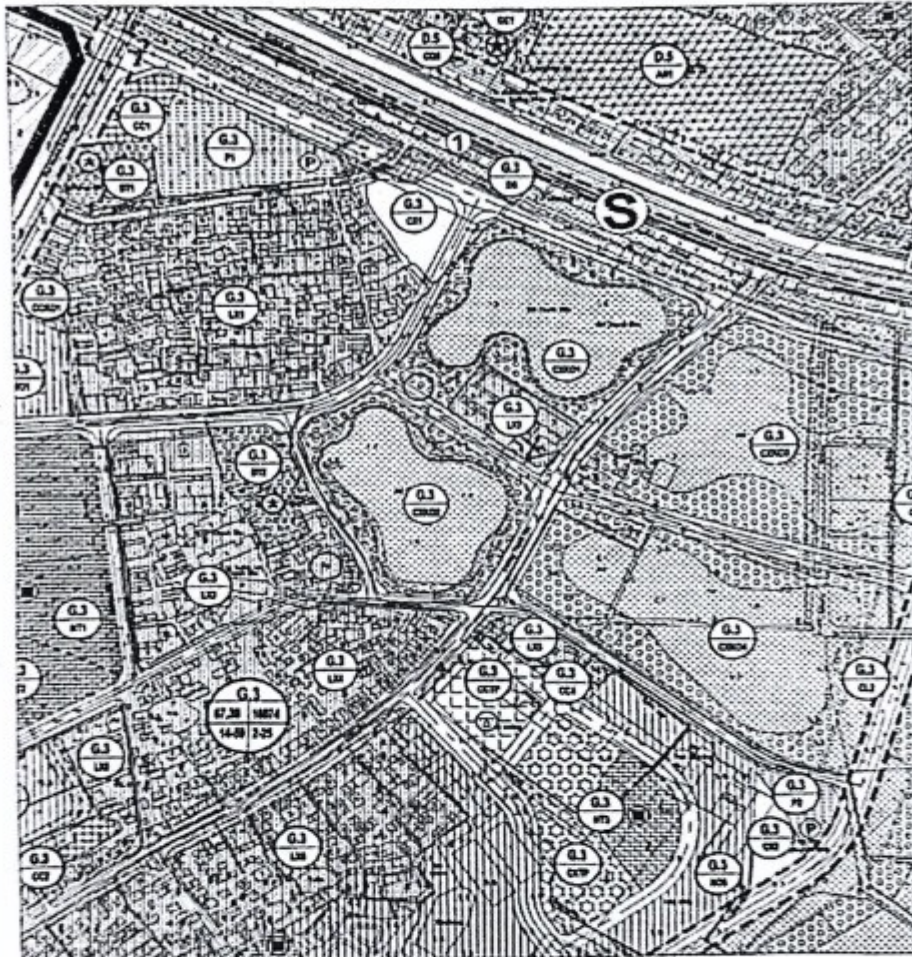


PHỤ LỤC SỐ 112

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. Tên dự án: Toà nhà HATECO Long Biên tại Khu đất NO3 tại phường Thạch Bàn
2. Địa điểm thực hiện: Long Biên
3. Vị trí:

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ, RANH GIỚI KHU ĐẤT
(TRÍCH THEO QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ TỶ LỆ 1/2.000 ĐƯỢC
DUYỆT TẠI QUYẾT ĐỊNH SỐ 6113/QĐ-UBND NGÀY 21/11/2014)



GHI CHÚ:

☒ VỊ TRÍ KHU ĐẤT ĐỀ XUẤT DỰ ÁN

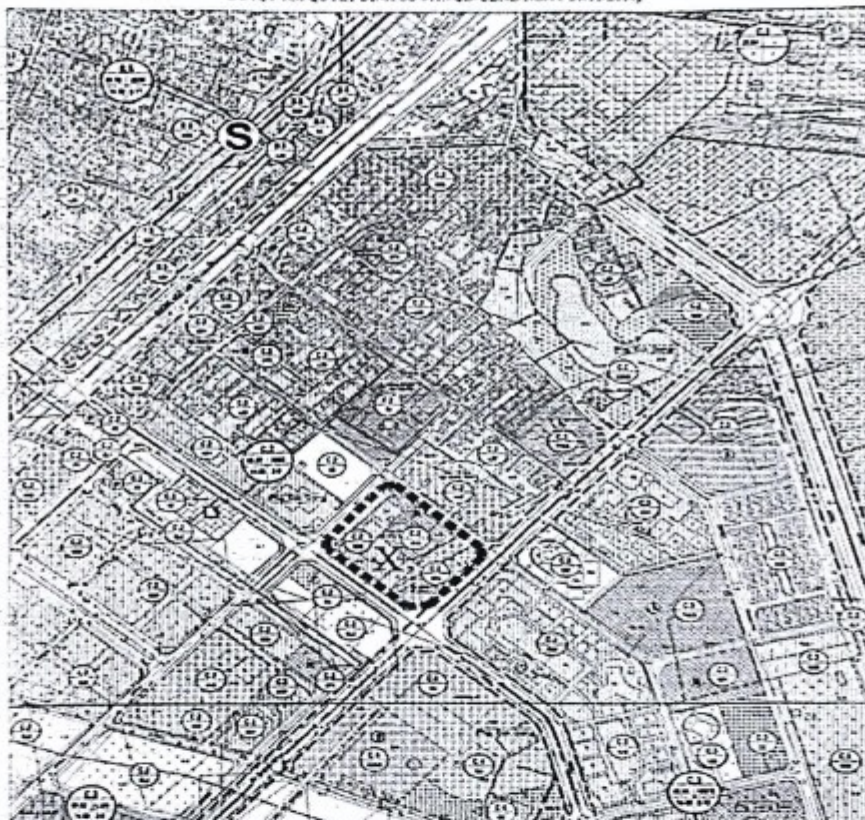


PHỤ LỤC SỐ 113

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. Tên dự án: Khu Hỗn hợp nhà ở, thương mại dịch vụ kết hợp nhà trẻ tại Ô đất HH-02 và NT-06, khu đô thị mới Việt Hưng
2. Địa điểm thực hiện: Long Biên
3. Vị trí:

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ, RANH GIỚI KHU ĐẤT
(TRÍCH THEO QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ TỶ LỆ 1/2.000 ĐƯỢC
DUYỆT TẠI QUYẾT ĐỊNH SỐ 4111/QĐ-UBND NGÀY 21/11/2014)



GHI CHÚ:
[Symbol] VỊ TRÍ KHU ĐẤT ĐỀ XUẤT DỰ ÁN



PHỤ LỤC SỐ 114

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. Tên dự án: Xây dựng công trình hỗn hợp và nhà ở tại Ngõ 64 phố Sài Đồng
2. Địa điểm thực hiện: Long Biên
3. Vị trí:

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ, RANH GIỚI KHU ĐẤT
(TRÍCH THEO QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐỒ THỊ NI TỶ LỆ 1:2.000 ĐƯỢC
DUYỆT TẠI QUYẾT ĐỊNH SỐ 6115/QĐ-HĐND NGÀY 21/11/2014)



GHI CHÚ:



VỊ TRÍ KHU ĐẤT ĐỀ XUẤT DỰ ÁN



PHỤ LỤC SỐ 115

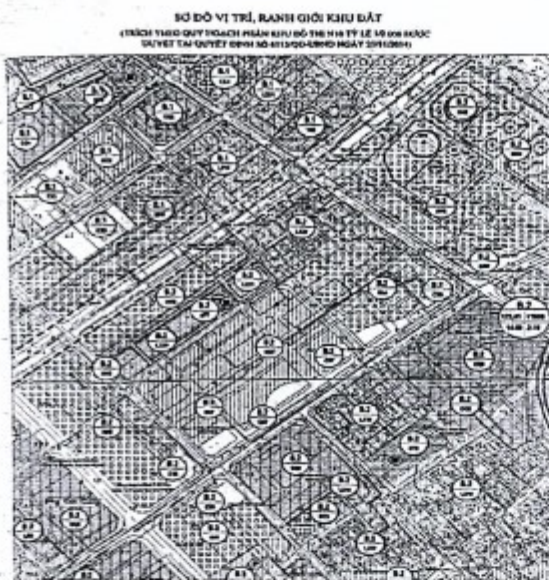
(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. **Tên dự án:** Khu đất thứ nhất: Dự án Khu nhà ở xã hội kết hợp khu nhà ở thương mại thấp tầng và hỗn hợp cao tầng tại 53 Đức Giang, quận Long Biên (diện tích 2,5482ha)

Khu đất thứ hai: Tổ hợp trung tâm thương mại dịch vụ, văn phòng và nhà ở cao tầng tại 79A Lạc Trung (diện tích 1,2423ha)

2. **Địa điểm thực hiện:** Long Biên, Hai Bà Trưng

3. **Vị trí:**

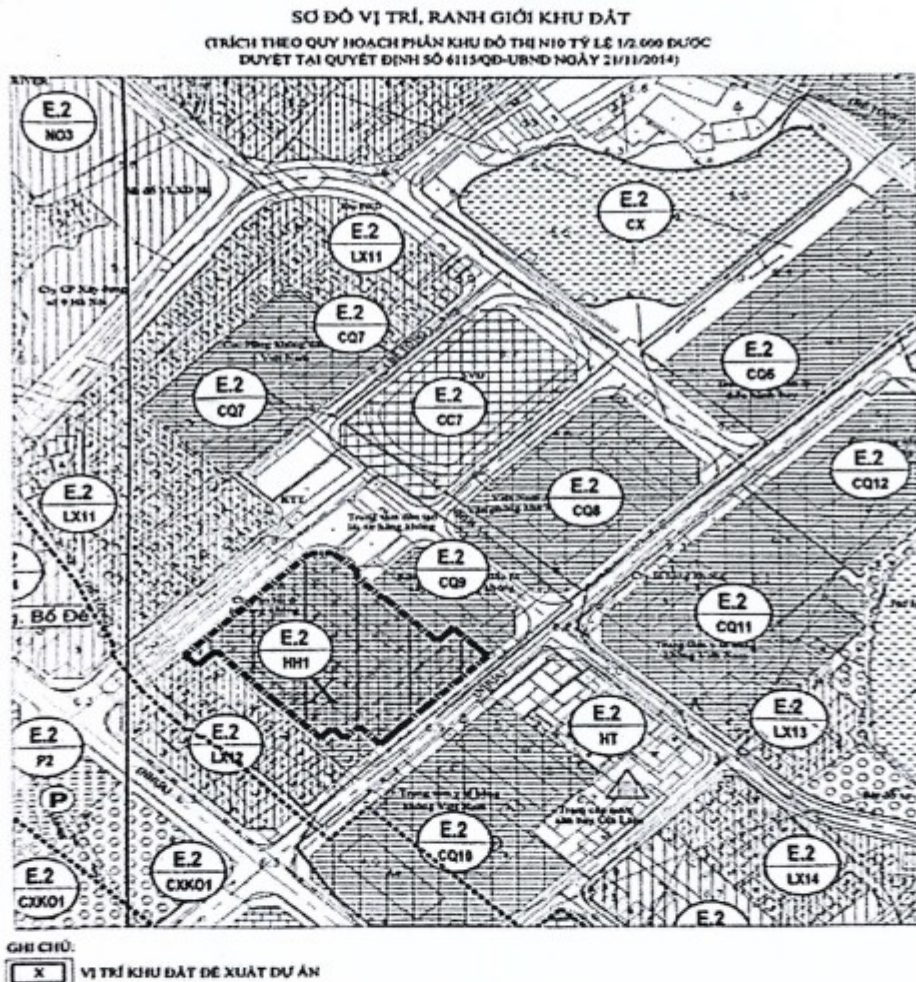




PHỤ LỤC SỐ 116

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

- Tên dự án:** Tổ hợp văn phòng dịch vụ, nhà trẻ và nhà ở - Hàng Không tại Số nhà 200 phố Nguyễn Sơn, phường Bồ Đề, quận Long Biên nay là số 25 phố Hoàng Minh Đạo, phường Bồ Đề
- Địa điểm thực hiện:** Long Biên, Hai Bà Trưng
- Vị trí:**



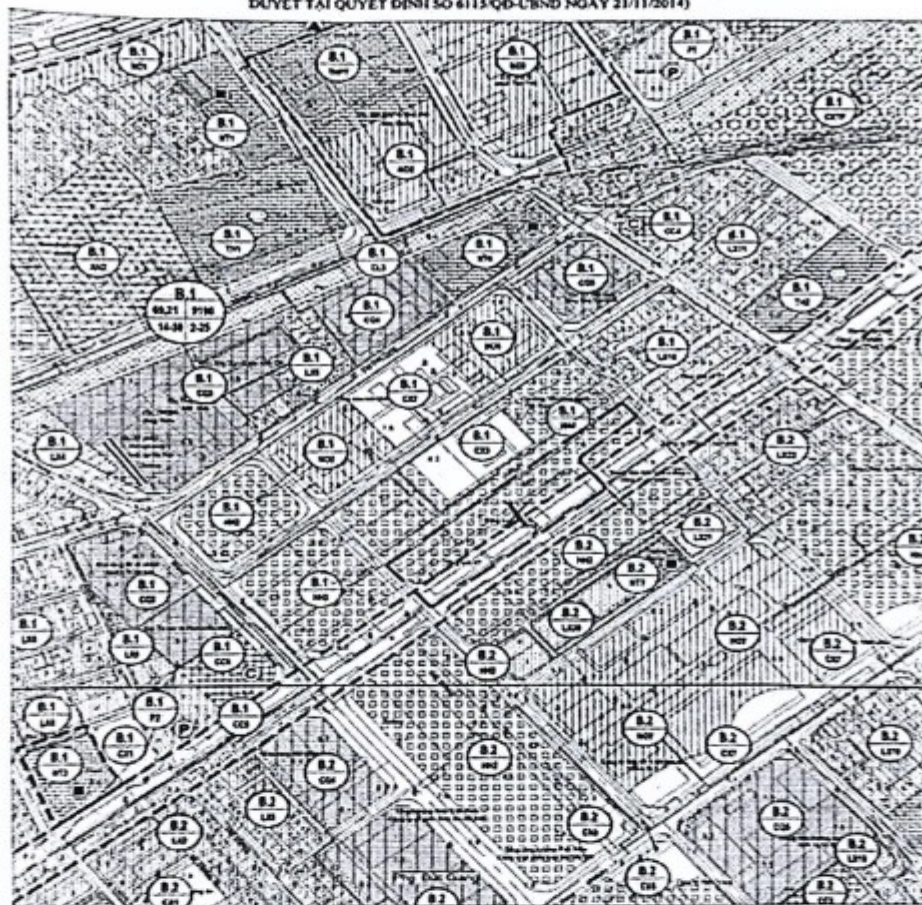


PHỤ LỤC SỐ 117

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. **Tên dự án:** Công trình hỗn hợp dịch vụ thương mại và nhà ở tại Ngõ 81 phố Đức Giang, phường Đức Giang
2. **Địa điểm thực hiện:** Long Biên
3. **Vị trí:**

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ, RANH GIỚI KHU ĐẤT
(TRÍCH THEO QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ TỶ LỆ 1/2.000 ĐƯỢC
DUYỆT TẠI QUYẾT ĐỊNH SỐ 6115/QĐ-UBND NGÀY 21/11/2014)



GHI CHÚ:

☒ VỊ TRÍ KHU ĐẤT ĐỀ XUẤT DỰ ÁN

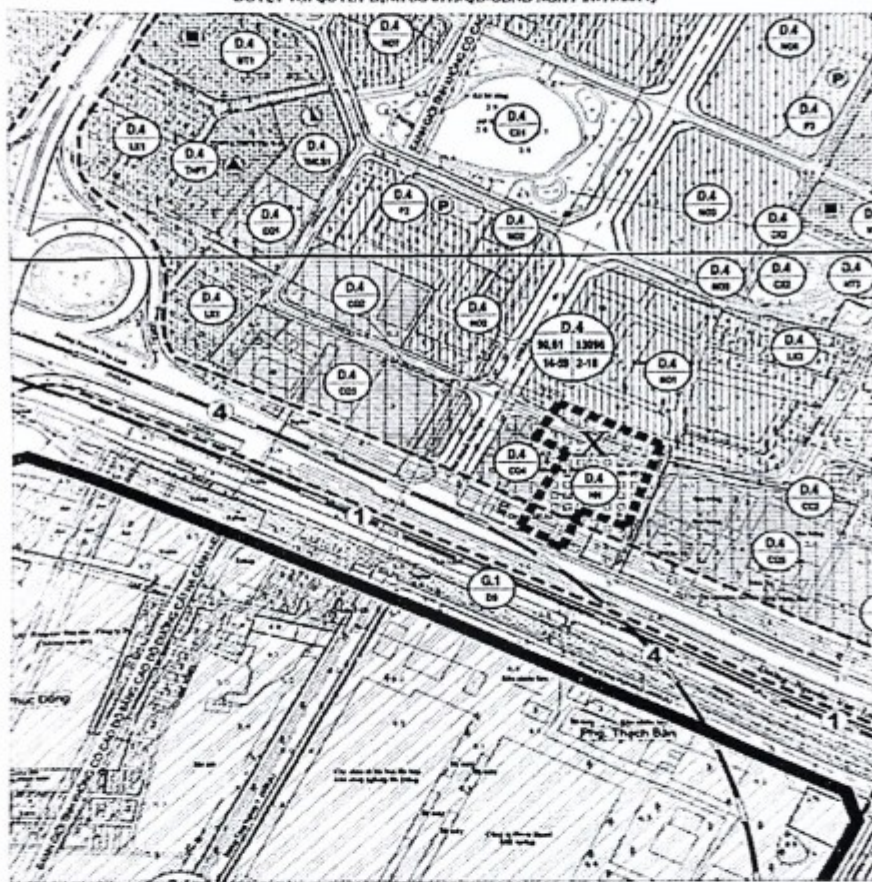


PHỤ LỤC SỐ 118

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. **Tên dự án:** Dự án Tổ hợp thương mại dịch vụ và văn phòng Thạch Bàn tại Số 455 đường Nguyễn Văn Linh, phường Phúc Đồng
2. **Địa điểm thực hiện:** Long Biên
3. **Vị trí:**

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ, RANH GIỚI KHU ĐẤT
(TRÍCH THEO QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ NIỆT Y LỆ 1/2.000 ĐƯỢC
DUYỆT TẠI QUYẾT ĐỊNH SỐ 4115/QĐ-UBND NGÀY 21/11/2014)



GHI CHÚ:



VỊ TRÍ KHU ĐẤT ĐỀ XUẤT DỰ ÁN

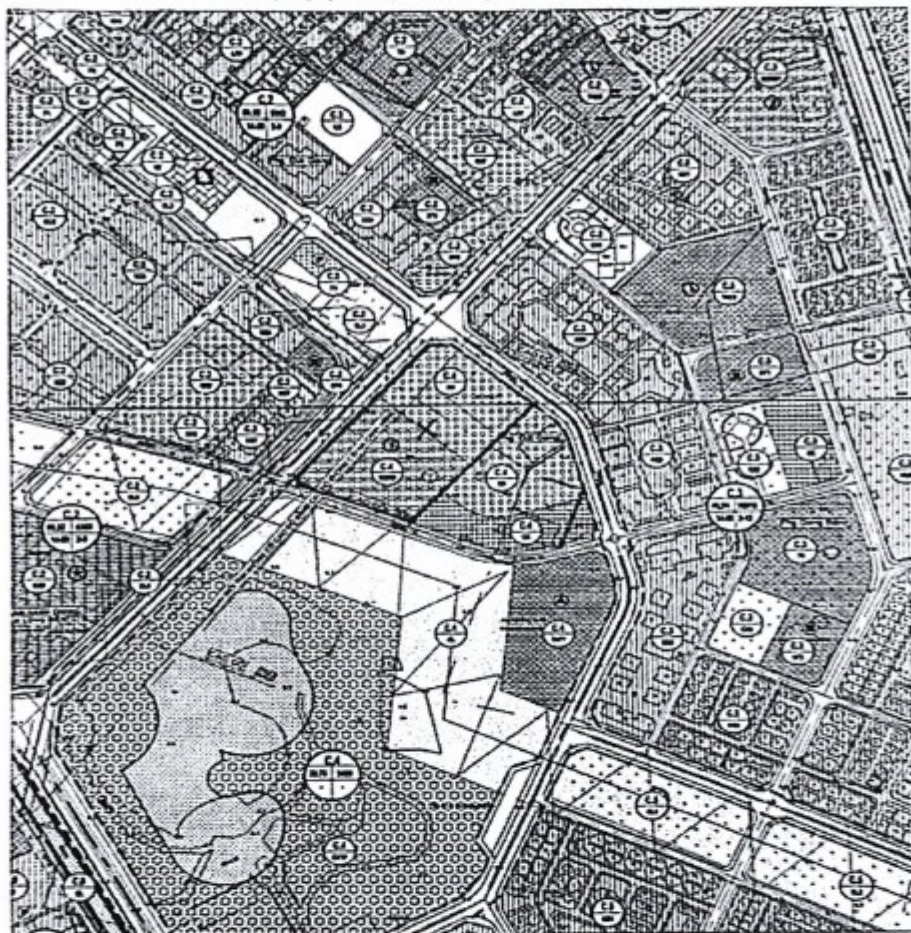


PHỤ LỤC SỐ 119

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. **Tên dự án:** Dự án đầu tư xây dựng công trình công cộng, thương mại dịch vụ và nhà ở tại C4.CCKO và C4.HH-Khu đô thị mới Việt Hưng
2. **Địa điểm thực hiện:** Long Biên
3. **Vị trí:**

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ, RANH GIỚI KHU ĐẤT
(TRÍCH THEO QUY HOẠCH PHÂN KHU ĐÔ THỊ N10 TỶ LỆ 1/2.000 ĐƯỢC
DUYỆT TẠI QUYẾT ĐỊNH SỐ 6115/QĐ-UBND NGÀY 21/11/2014)



GHI CHÚ:

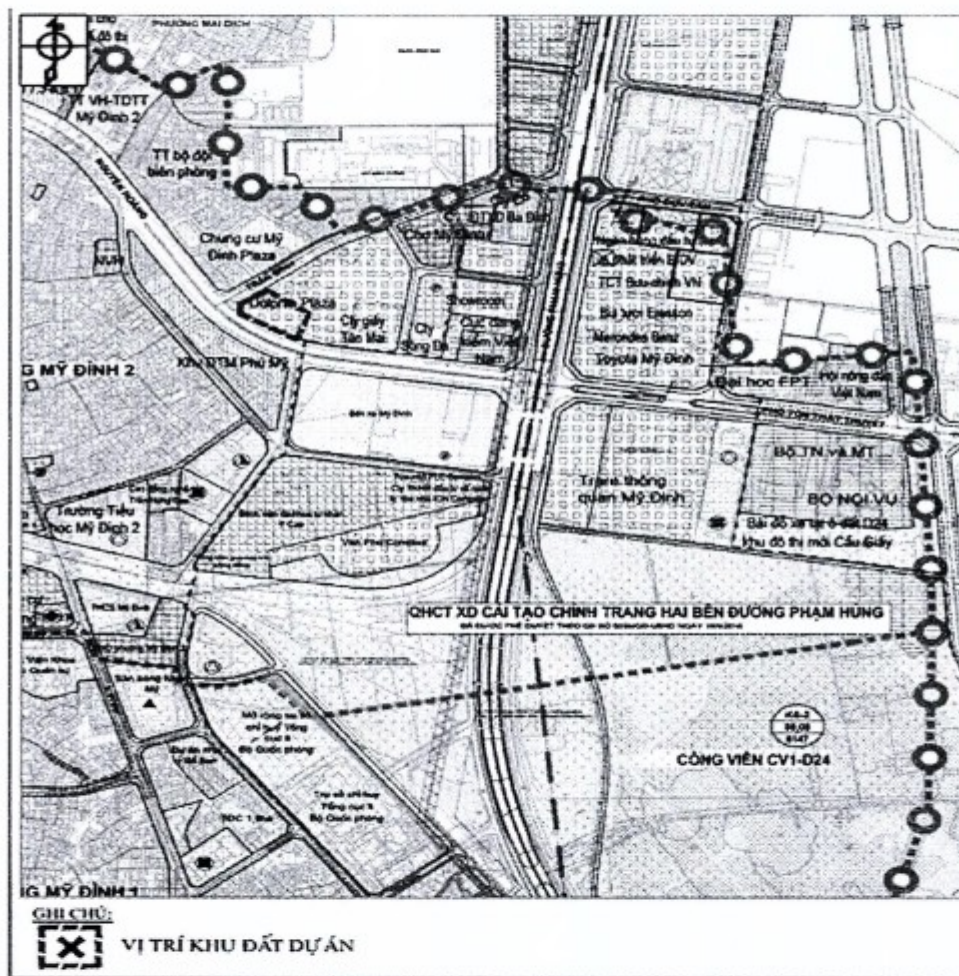
☒ VỊ TRÍ KHU ĐẤT ĐỀ XUẤT DỰ ÁN



PHỤ LỤC SỐ 120

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. Tên dự án: Tổ hợp thương mại và nhà ở để bán tại phố Trần Bình, phường Mỹ Đình 2
2. Địa điểm thực hiện: Nam Từ Liêm
3. Vị trí:

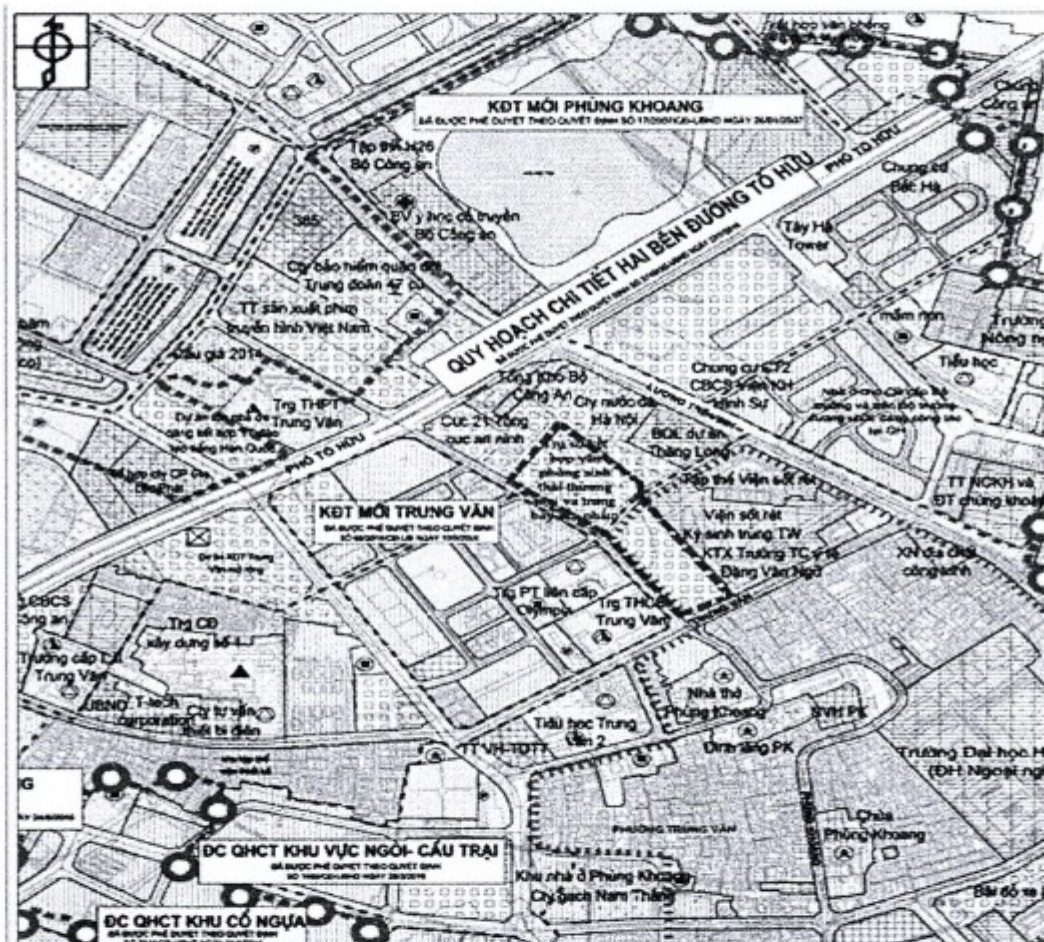




PHỤ LỤC SỐ 121

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. Tên dự án: Tổ hợp thương mại – dịch vụ, văn phòng, nhà ở để bán Garden Court tại phường Trung Văn
2. Địa điểm thực hiện: Nam Từ Liêm
3. Vị trí:



GHI CHÚ:



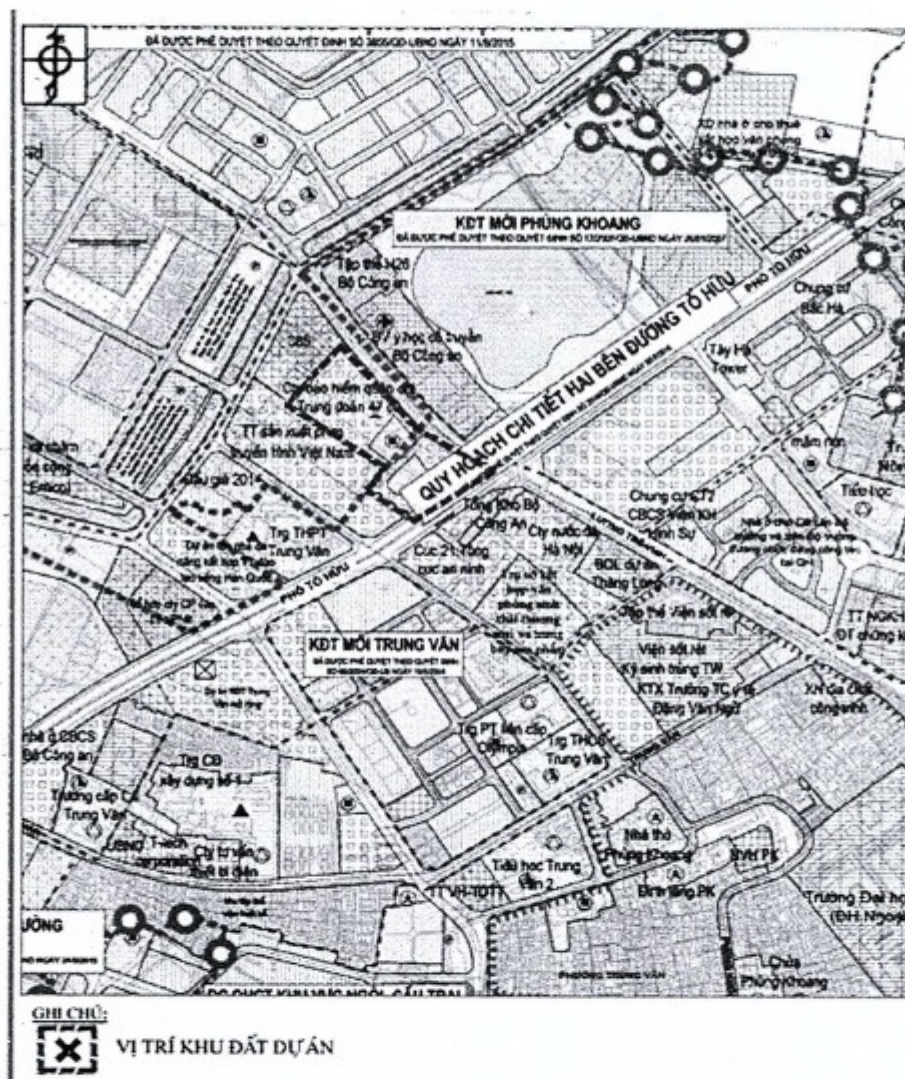
VỊ TRÍ KHU ĐẤT DỰ ÁN



PHỤ LỤC SỐ 122

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. **Tên dự án:** Tổ hợp trung tâm thương mại, văn phòng và nhà ở MIC TOWER tại 54 đường Tô Hữu, phường Trung Văn
2. **Địa điểm thực hiện:** Nam Từ Liêm
3. **Vị trí:**

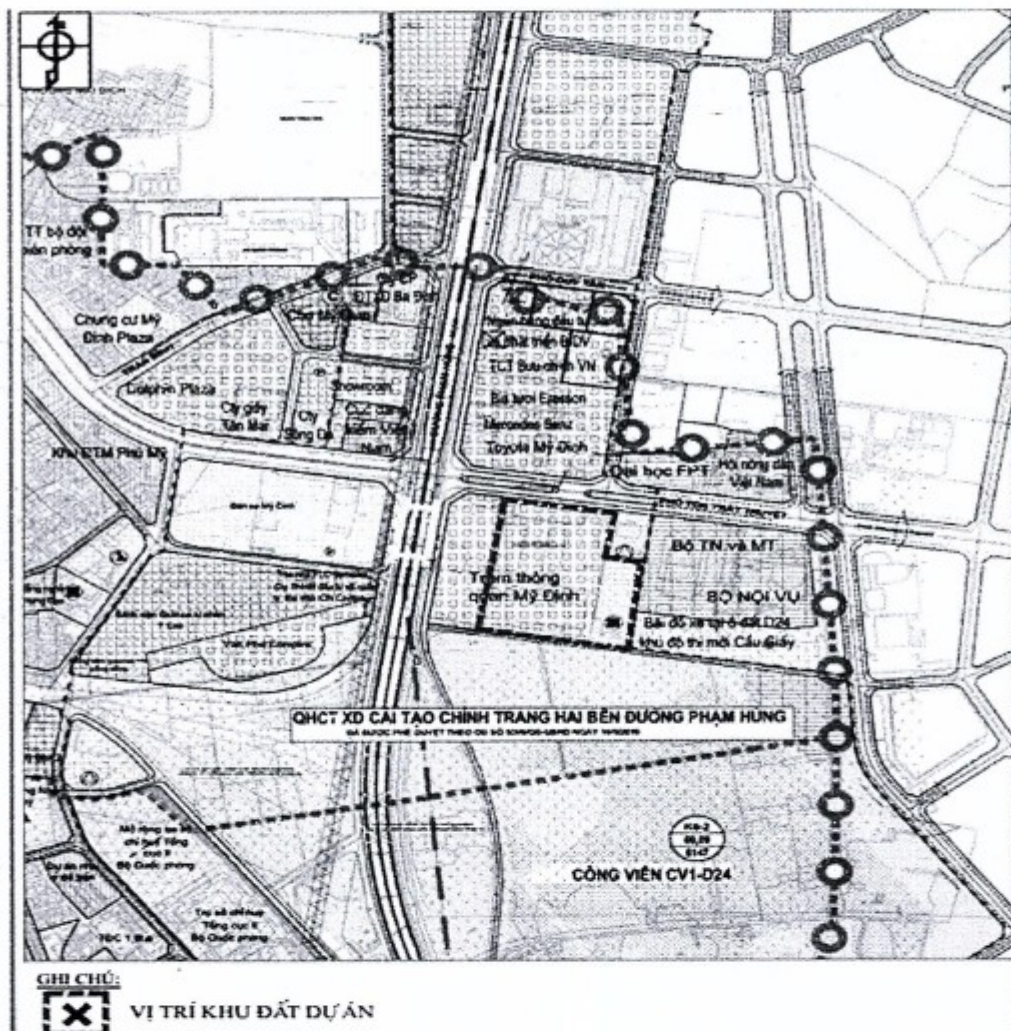




PHỤ LỤC SỐ 123

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

- Tên dự án:** Dự án đầu tư xây dựng công trình hỗn hợp tổ hợp thương mại và căn hộ cao cấp City of Dream số 17 Phạm Hùng tại số 17 Phạm Hùng, phường Mỹ Đình 2
- Địa điểm thực hiện:** Nam Từ Liêm
- Vị trí:**

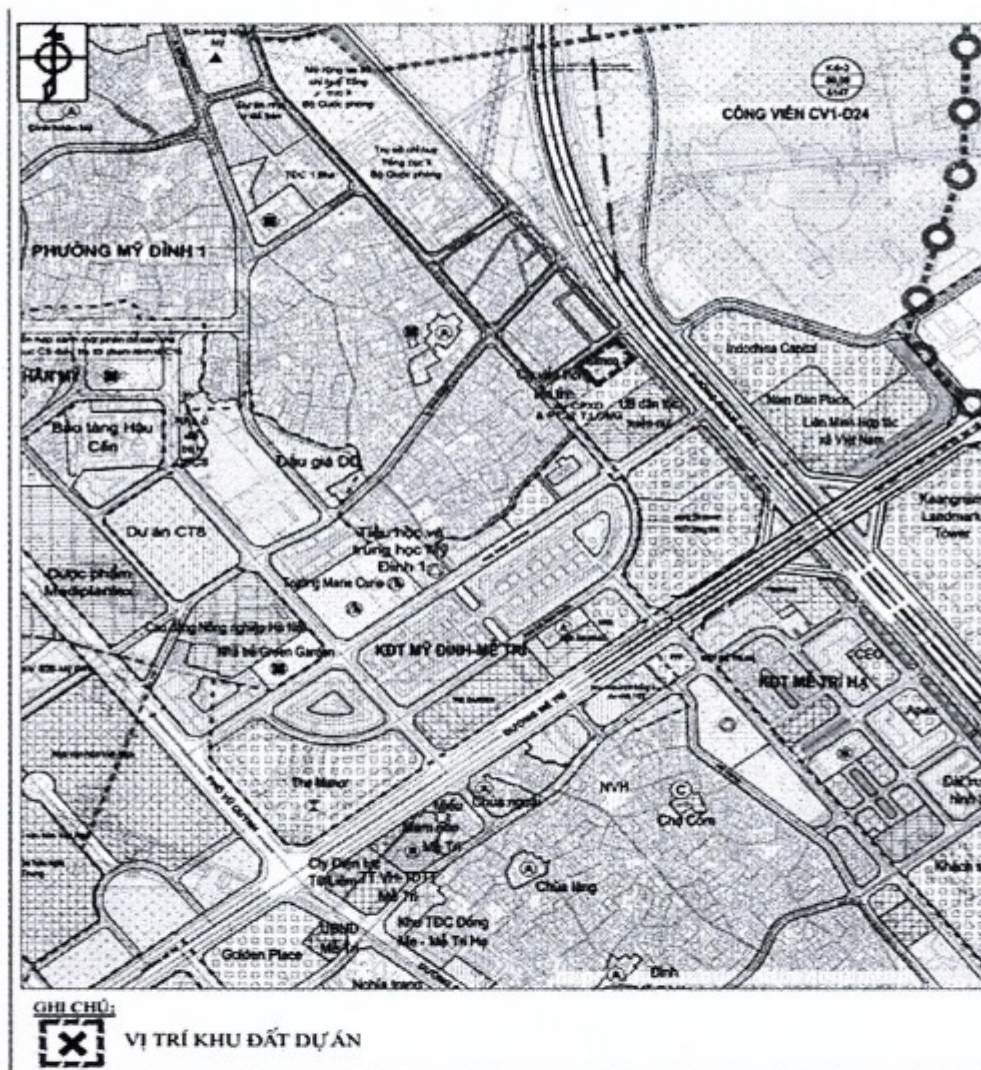




PHỤ LỤC SỐ 125

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. **Tên dự án:** Dự án tòa nhà hỗn hợp văn phòng, dịch vụ thương mại và nhà ở tại lô đất N10.1 tại ô đất N10.1, số 28 Phạm Hùng, phường Mỹ Đình 1
2. **Địa điểm thực hiện:** Nam Từ Liêm
3. **Vị trí:**

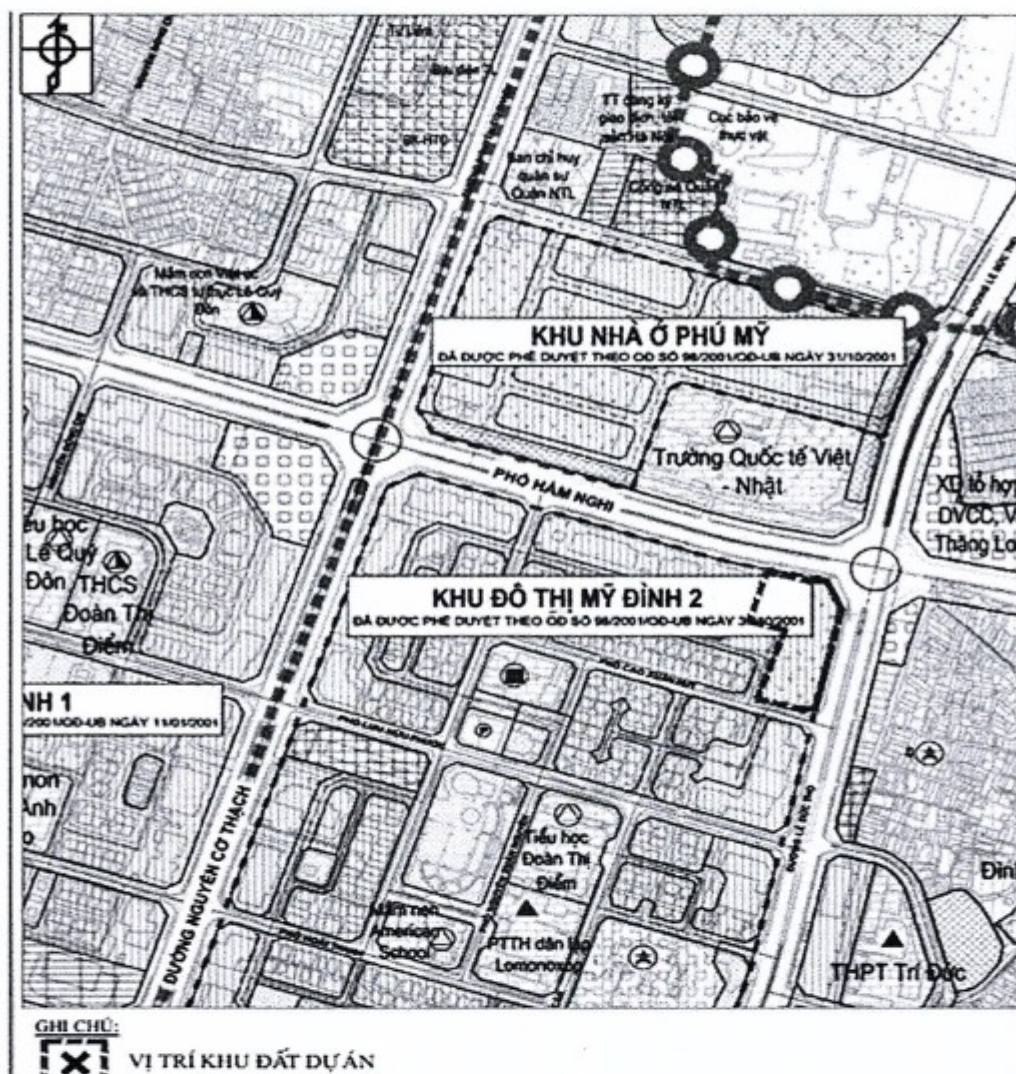


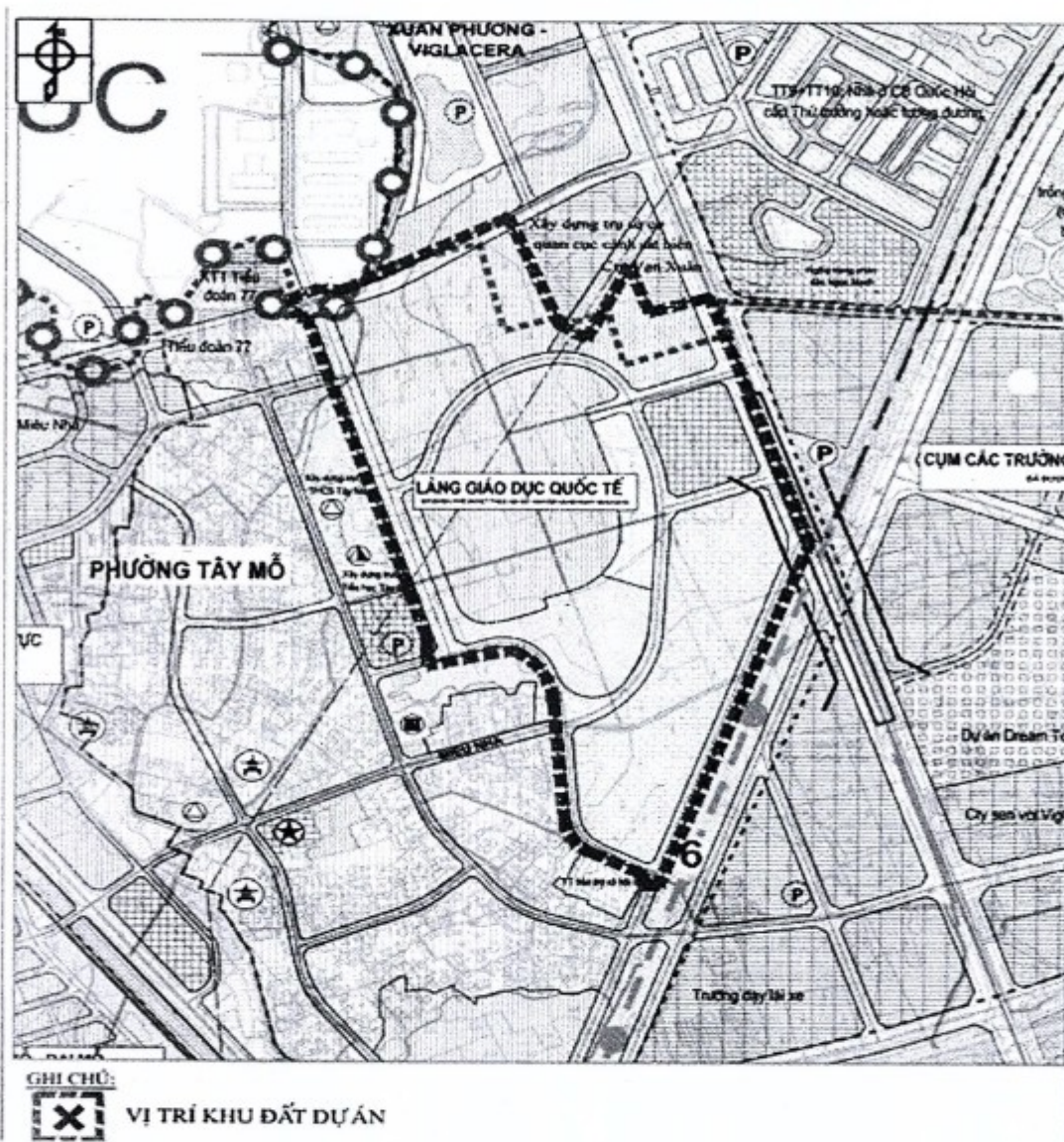


PHỤ LỤC SỐ 126

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. Tên dự án: Đầu tư xây dựng nhà ở chung cư kết hợp dịch vụ, thương mại, nhà trẻ và nhà ở liền kề ký hiệu NO tại Khu đô thị mới Mỹ Đình II, phường Mỹ Đình 2
2. Địa điểm thực hiện: Nam Từ Liêm
3. Vị trí:



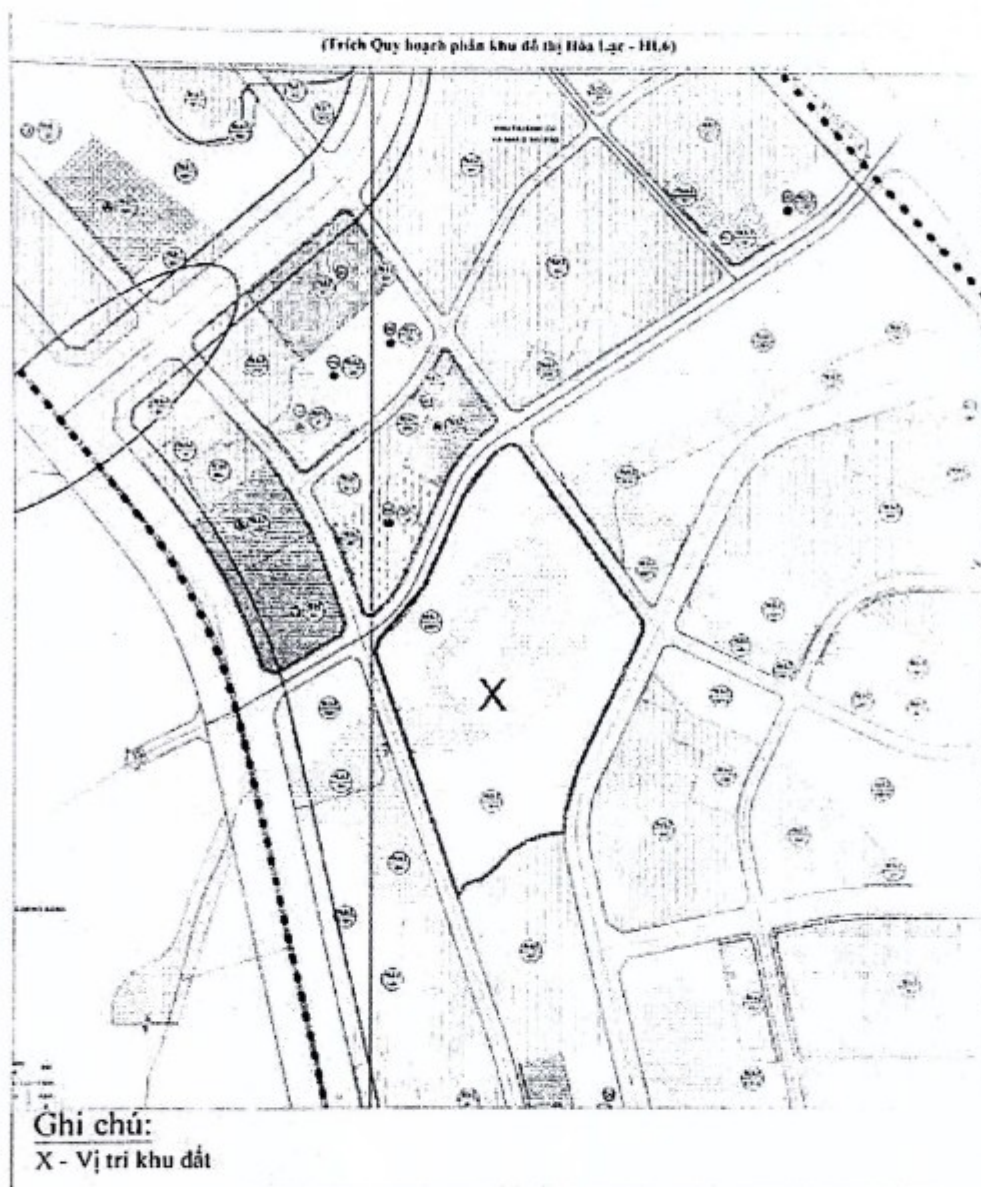




PHỤ LỤC SỐ 128

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. Tên dự án: Khu nhà ở cầu Vai Réo tại xã Phú Cát
2. Địa điểm thực hiện: Quốc Oai
3. Vị trí:

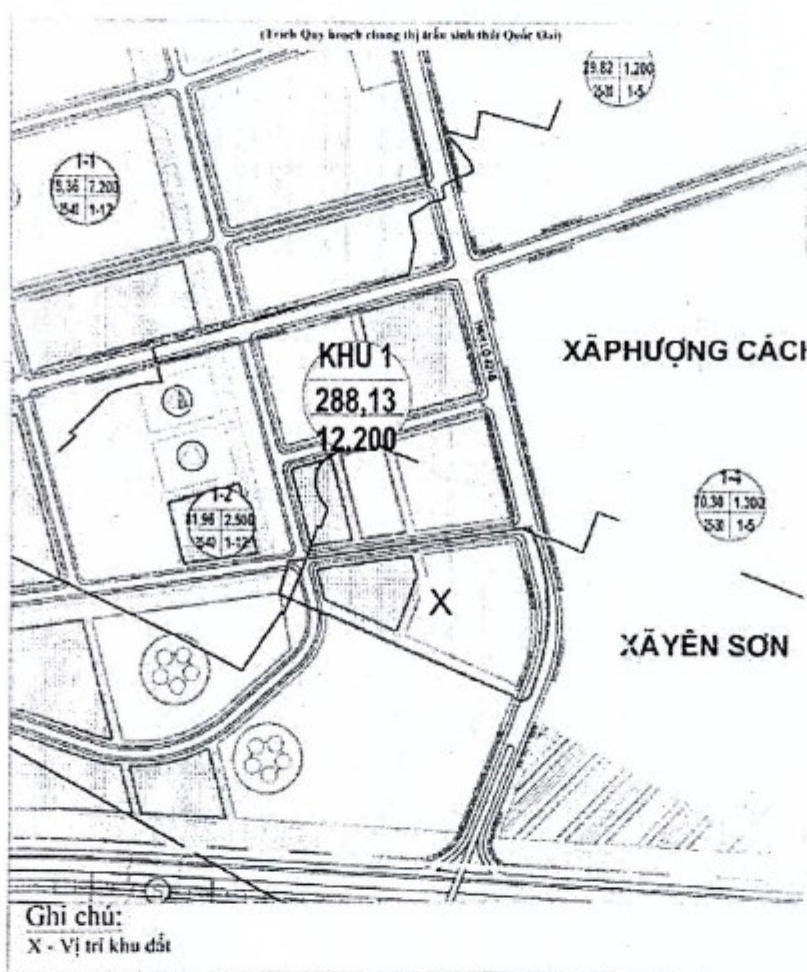




PHỤ LỤC SỐ 129

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. Tên dự án: Khu nhà ở sinh thái kết hợp chăm sóc sức khỏe tại xã Phụng Sơn (trước đây là xã Yên Sơn và Phụng Cát)
2. Địa điểm thực hiện: Quốc Oai
3. Vị trí:

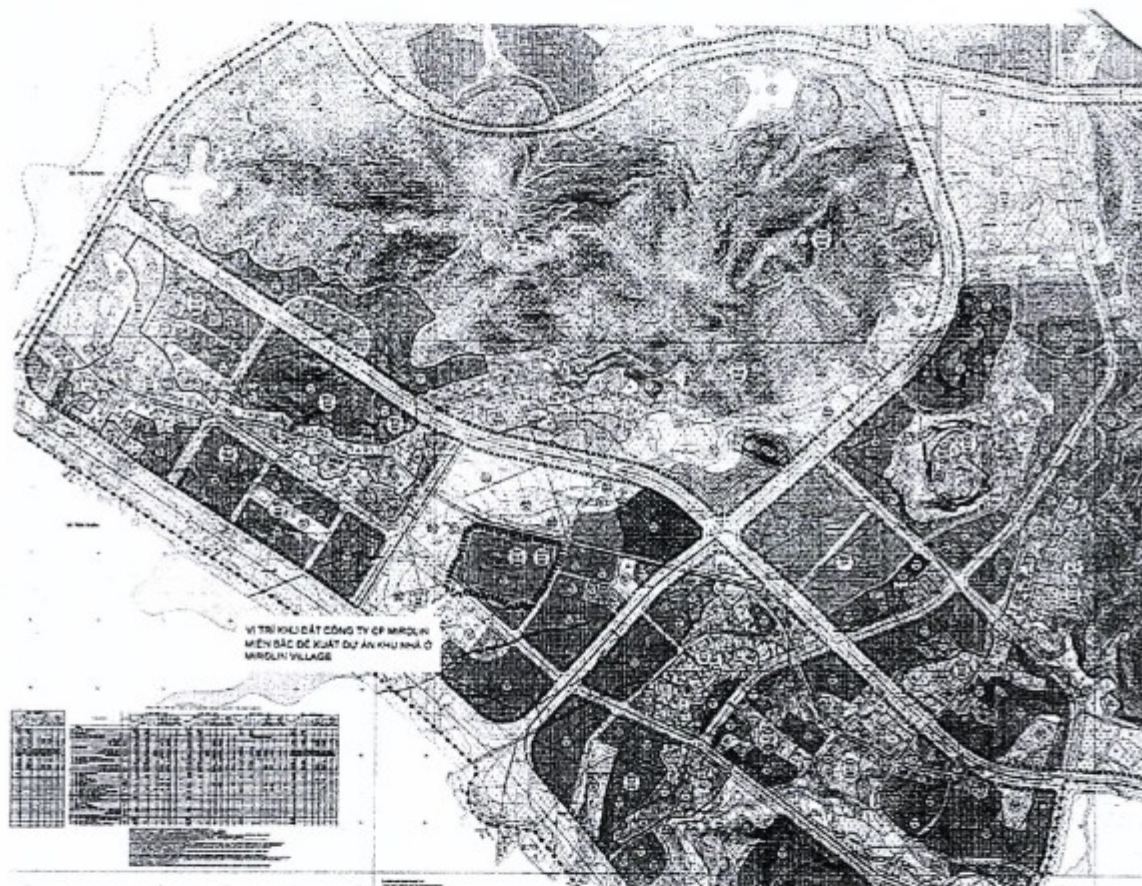




PHỤ LỤC SỐ 130

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. Tên dự án: Khu nhà ở Mirolin Village tại thôn 2 xã Tiến Xuân
2. Địa điểm thực hiện: Thạch Thất
3. Vị trí:

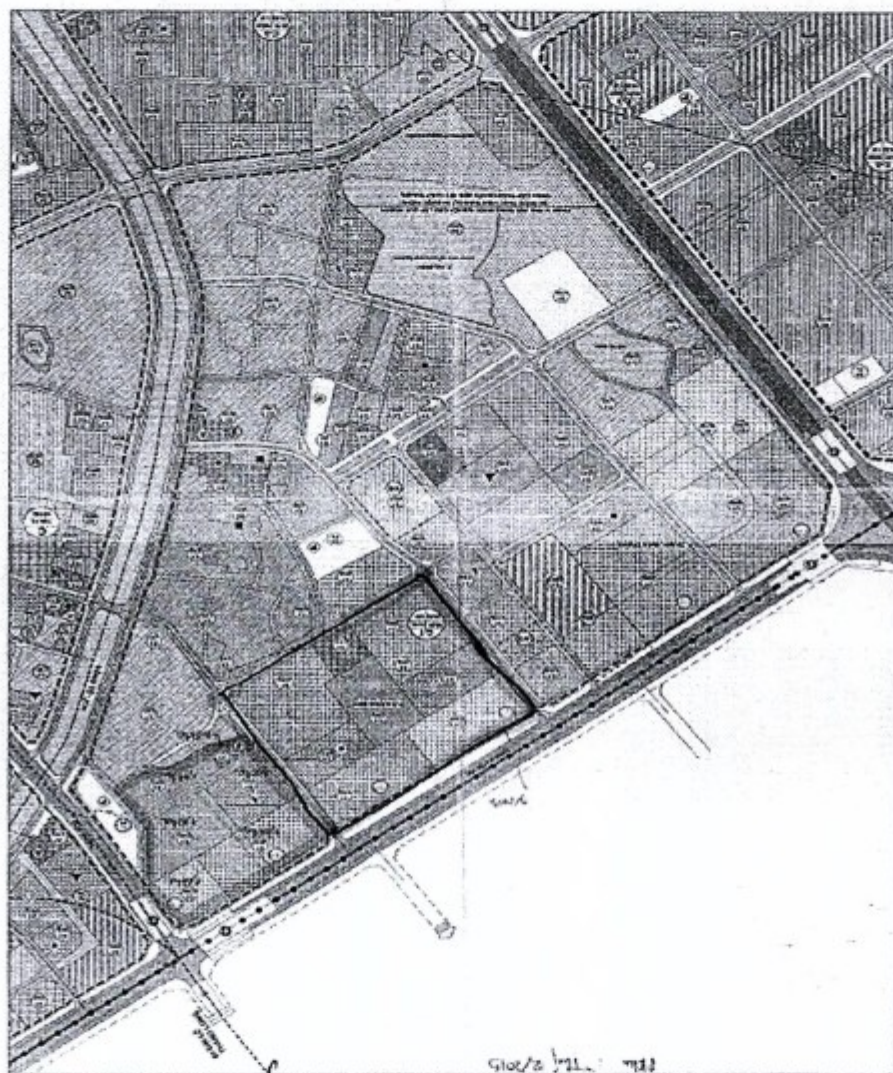




PHỤ LỤC SỐ 131

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. Tên dự án: Khu chức năng dài đô thị 233, 233B, 235 đường Nguyễn Trãi
2. Địa điểm thực hiện: Thanh Xuân
3. Vị trí:



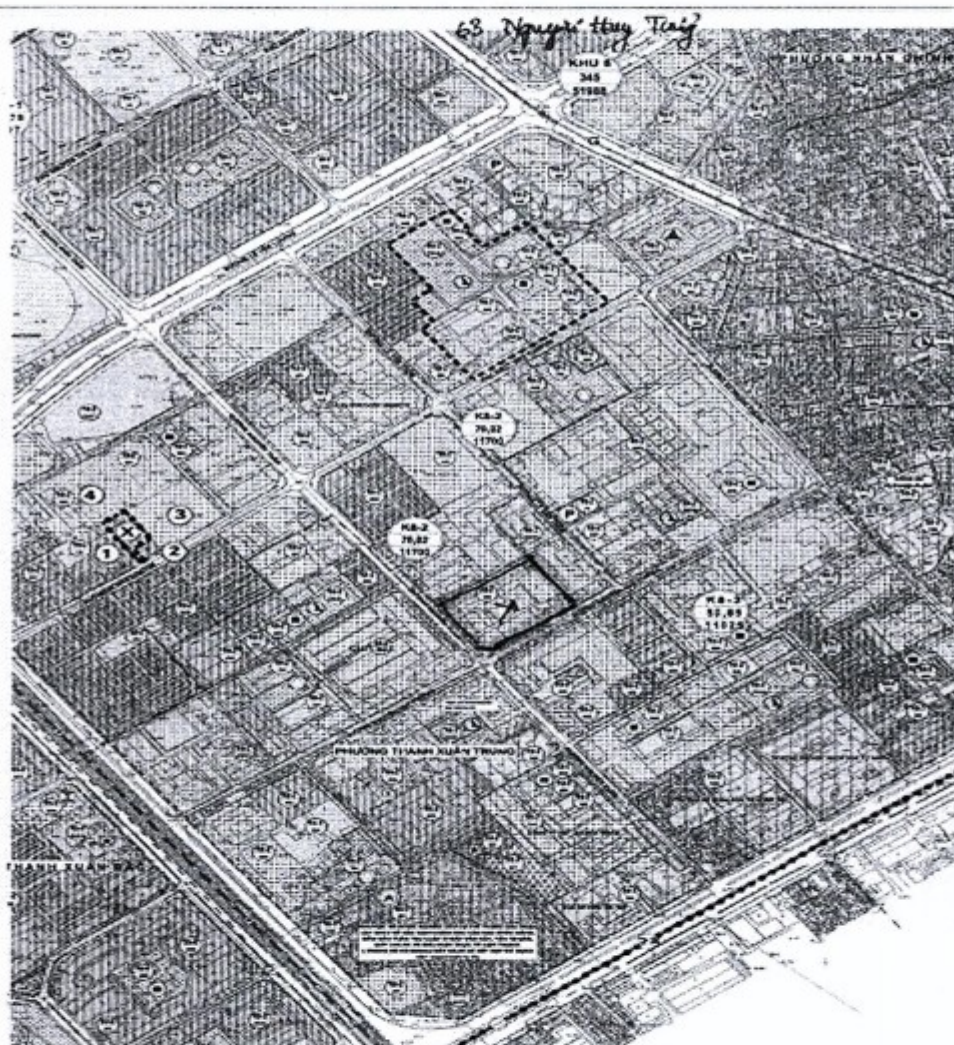
233 Ng Trãi



PHỤ LỤC SỐ 133

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. Tên dự án: Nhà ở tổ hợp đa chức năng tại 63 Nguyễn Huy Tường, Thanh Xuân Trung
2. Địa điểm thực hiện: Thanh Xuân
3. Vị trí:

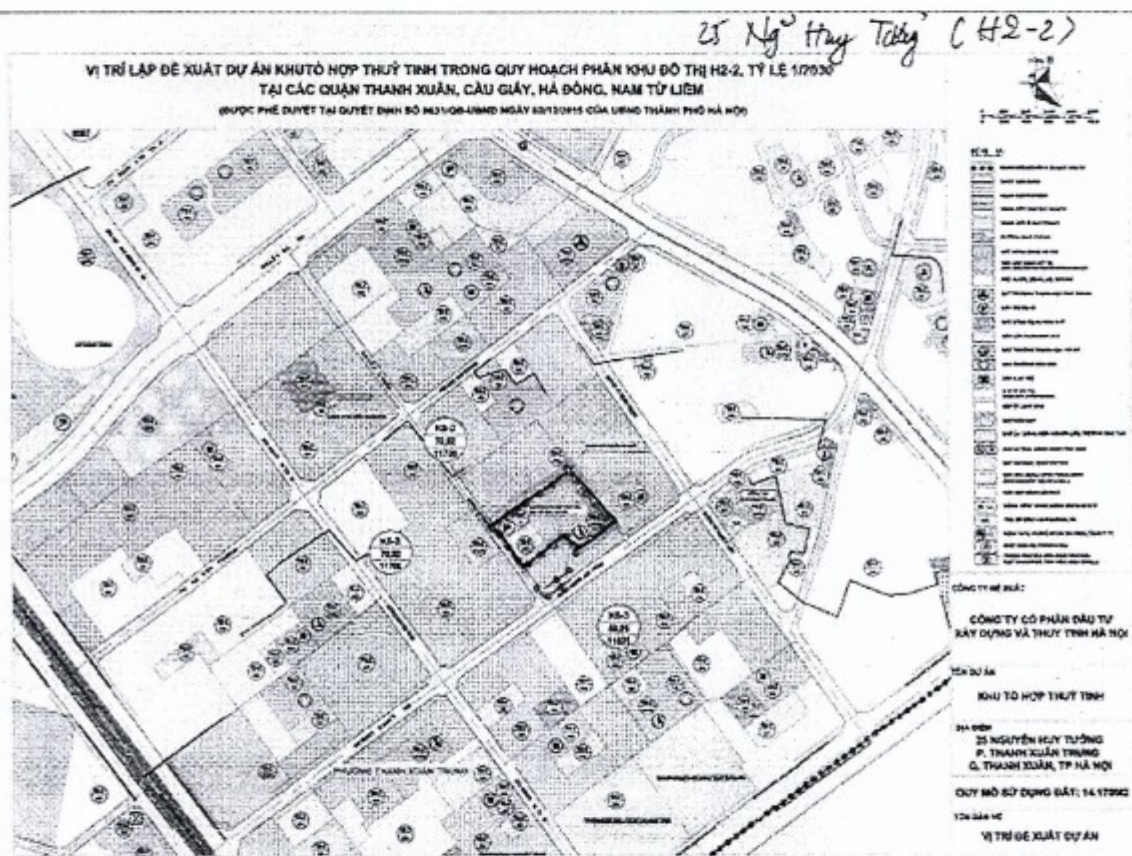




PHỤ LỤC SỐ 134

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. Tên dự án: Dự án Khu tổ hợp Thủy tinh tại 25 Nguyễn Huy Tường
2. Địa điểm thực hiện: Thanh Xuân
3. Vị trí:





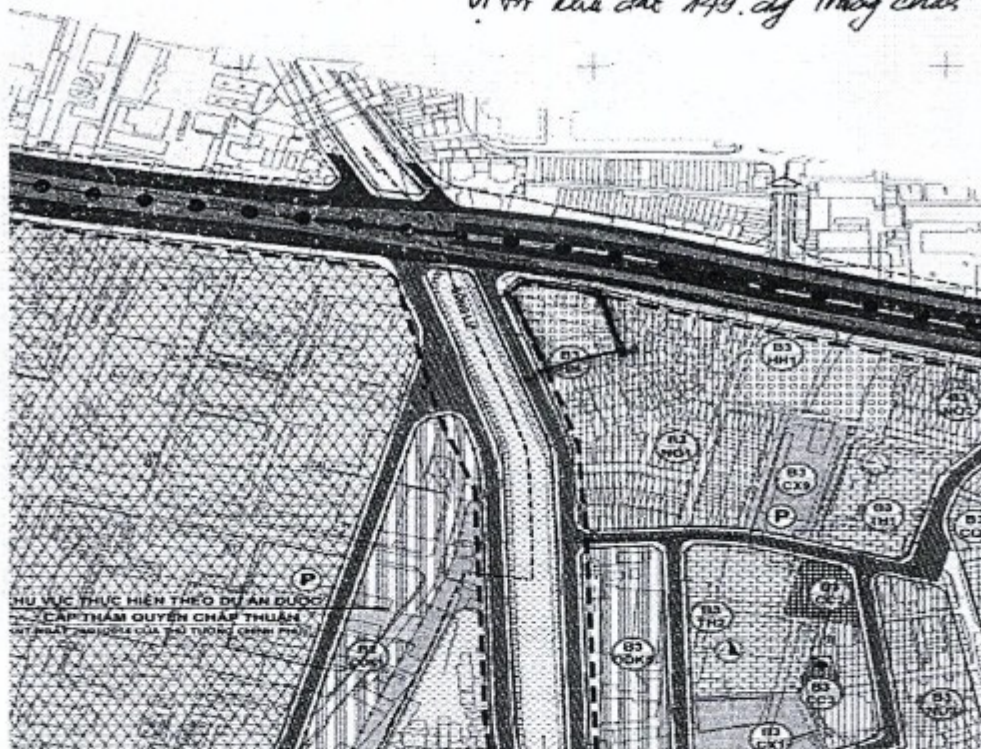
PHỤ LỤC SỐ 135

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. **Tên dự án:** Dự án Tòa nhà hỗn hợp văn phòng, dịch vụ thương mại và nhà ở tại 149 đường Trường Chinh, phường Phương Liệt
2. **Địa điểm thực hiện:** Thanh Xuân
3. **Vị trí:**

Trích bản đồ H2,3, tỷ lệ 1/2000

Vị trí khu đất 149, đường Trường Chinh



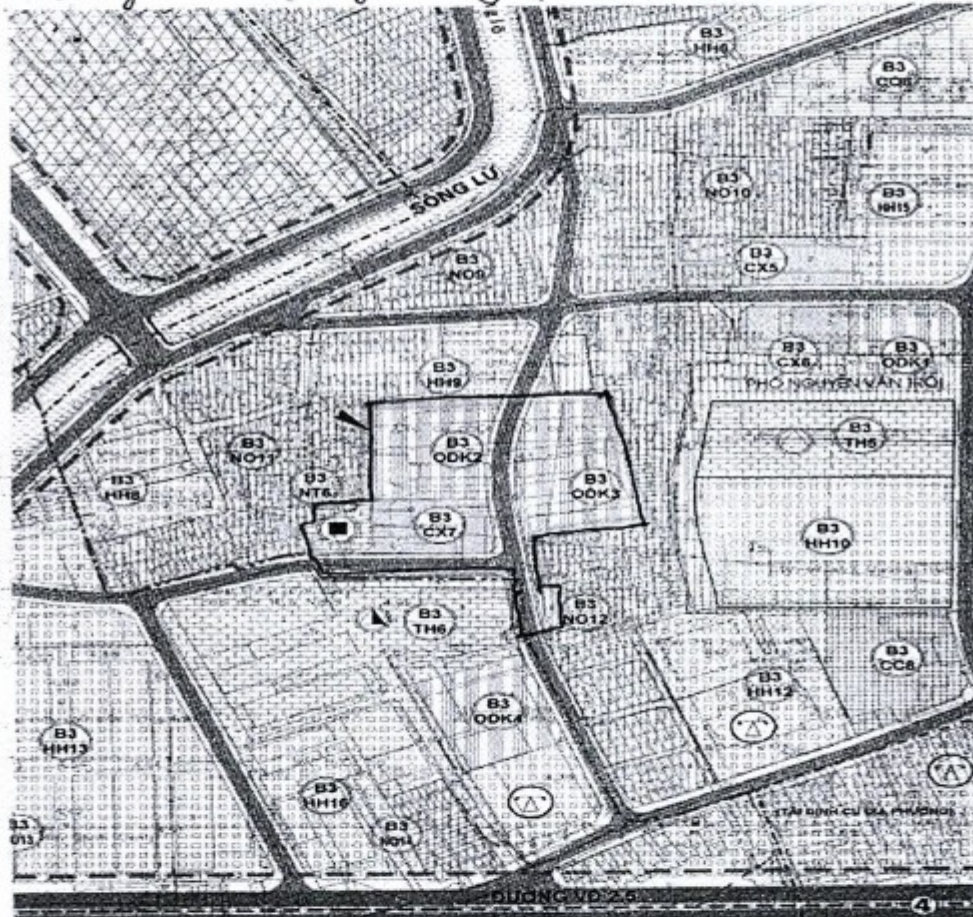


PHỤ LỤC SỐ 136

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. Tên dự án: Dự án Đầu tư xây dựng Khu nhà ở thấp tầng kết hợp nhà trẻ, văn phòng tại phường số 1 ngõ 120 phố Định Công; phường Phương Liệt
2. Địa điểm thực hiện: Thanh Xuân
3. Vị trí:

Số 1 ngõ 120 Phố Định Công, P. Phương Liệt (H2-5)

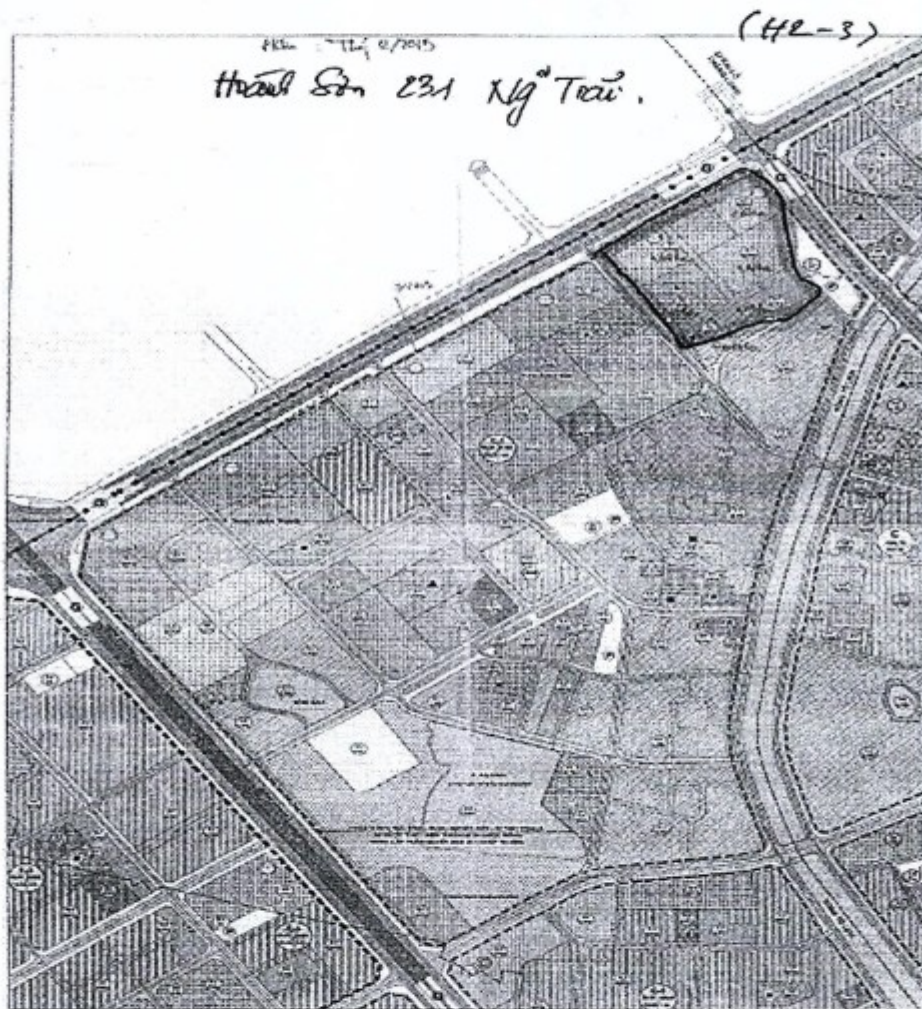




PHỤ LỤC SỐ 137

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. Tên dự án: Dự án Tổ hợp thương mại dịch vụ và nhà ở cao tầng tại 231 Nguyễn Trãi
2. Địa điểm thực hiện: Thanh Xuân
3. Vị trí:

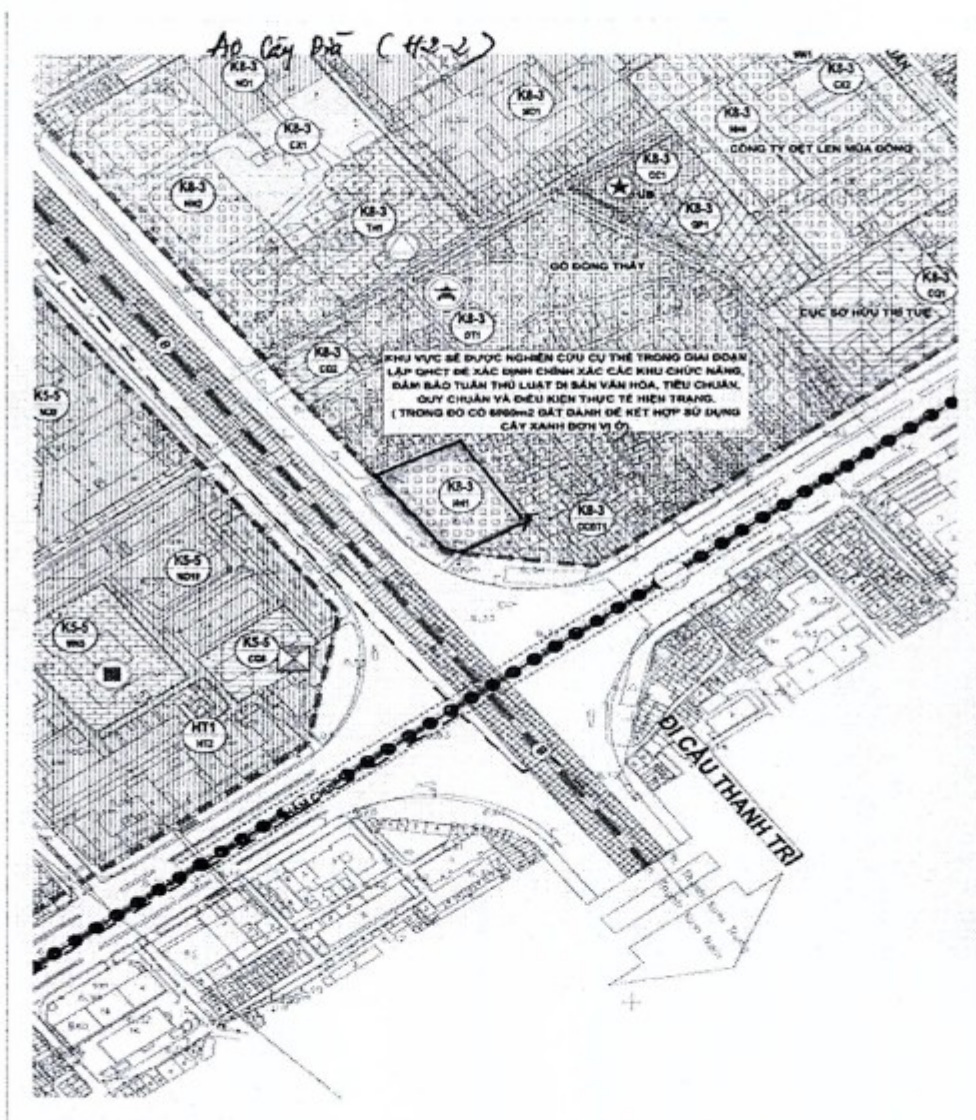




PHỤ LỤC SỐ 138

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. Tên dự án: Trung tâm Thương mại Văn phòng Nhà trẻ và Nhà ở chung cư tại Khu đất Ao Cây Dừa (Ao Cửa Quán), phường Thanh Xuân
2. Địa điểm thực hiện: Thanh Xuân
3. Vị trí:



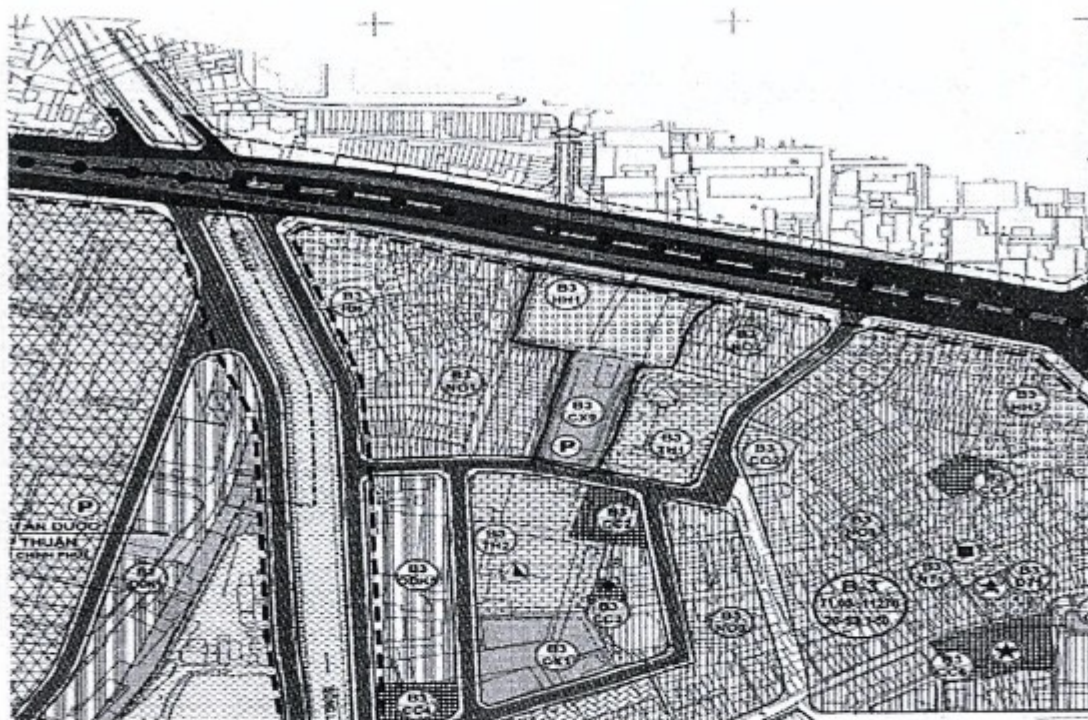


PHỤ LỤC SỐ 139

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. **Tên dự án:** Tổ hợp Nhà ở, văn phòng, dịch vụ siêu thị và nhà để xe tự động tại Số 105 đường Trường Chinh
2. **Địa điểm thực hiện:** Thanh Xuân
3. **Vị trí:**

105 Trường Chinh



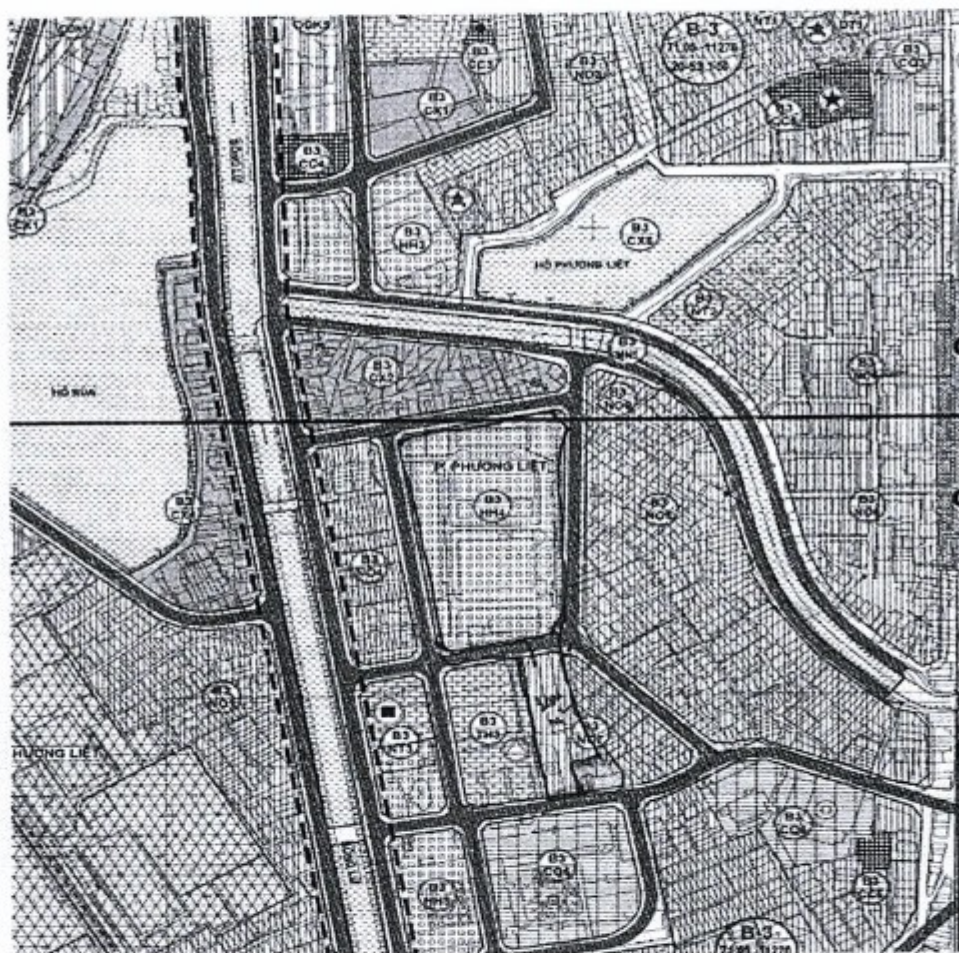


PHỤ LỤC SỐ 140

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. Tên dự án: Dự án Khu hỗn hợp văn phòng, thương mại dịch vụ và nhà ở
2. Địa điểm thực hiện: Thanh Xuân
3. Vị trí:

(2 Phụ đồ Gồm

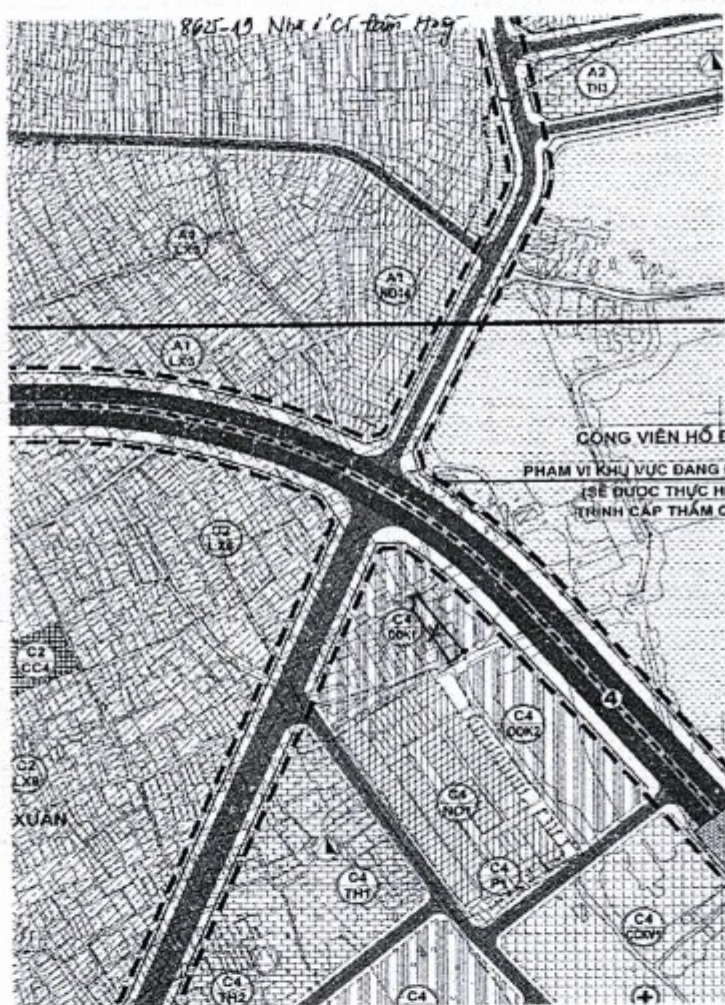




PHỤ LỤC SỐ 141

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. Tên dự án: Nhà ở cao tầng Đầm Hồng
2. Địa điểm thực hiện: Thanh Xuân
3. Vị trí:

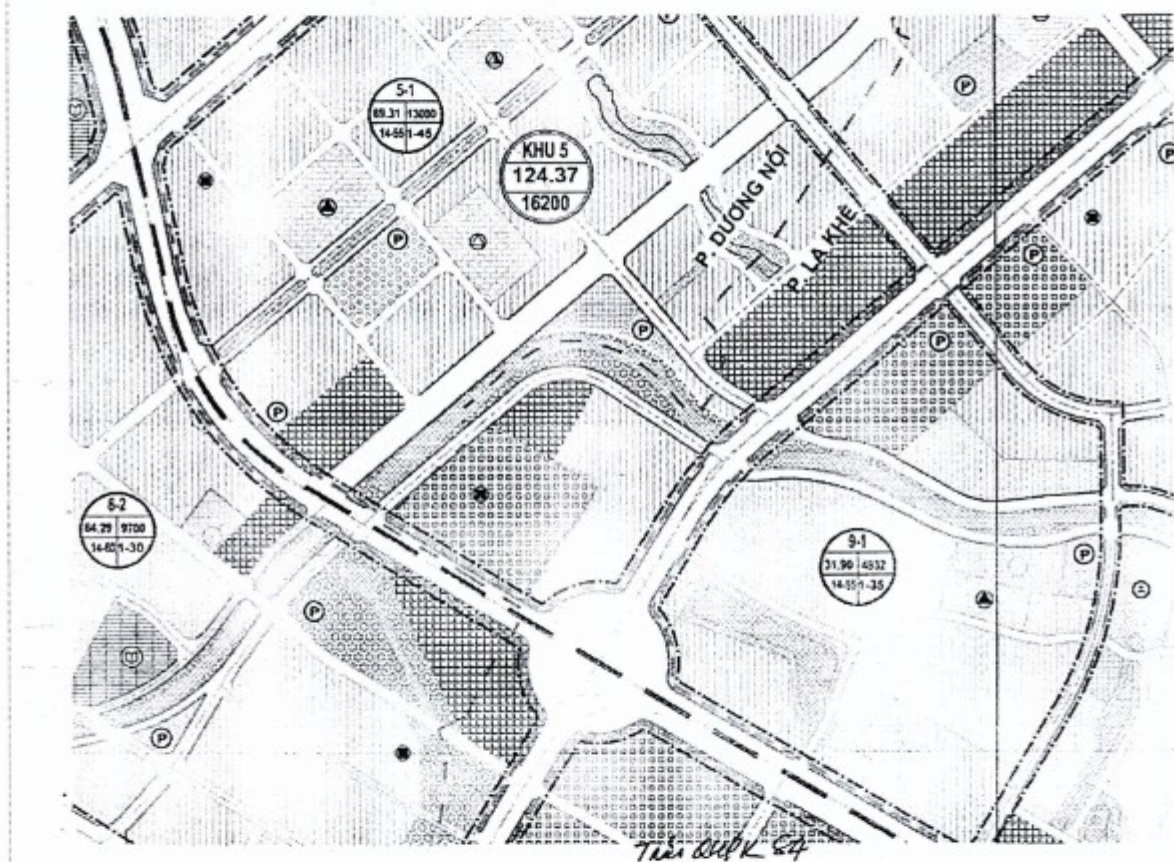


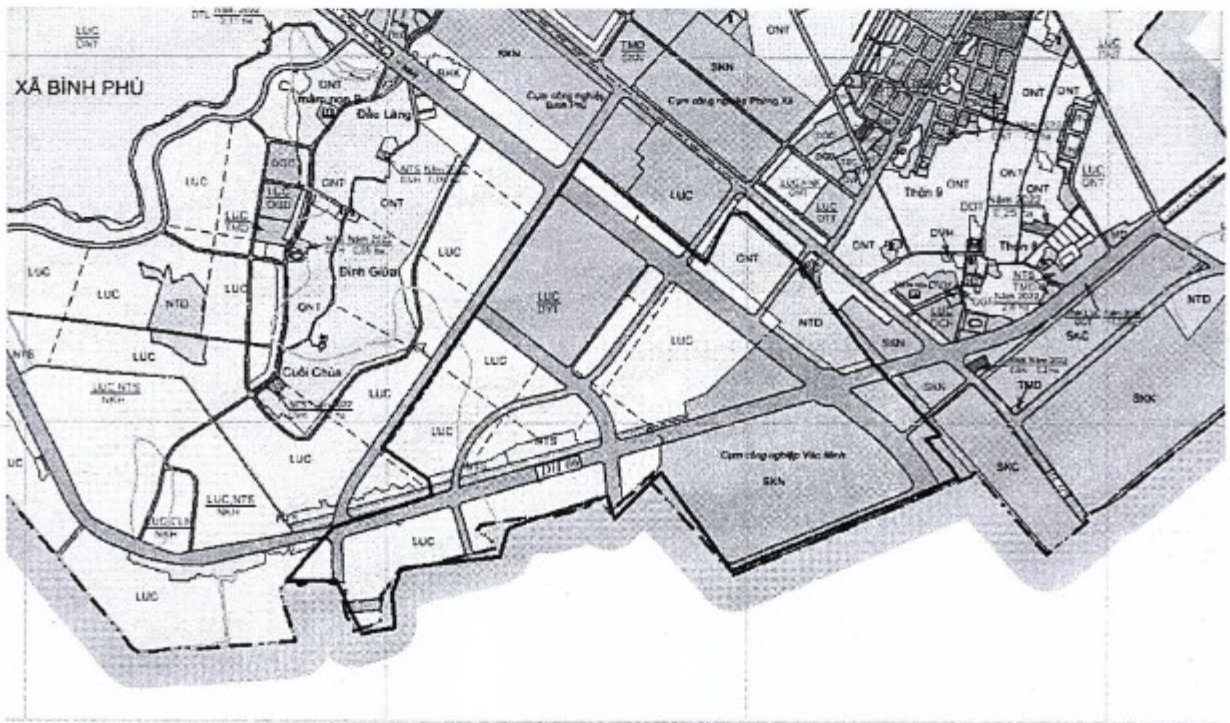


PHỤ LỤC SỐ 142

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. Tên dự án: Khu hỗn hợp văn phòng, thương mại, siêu thị, chung cư cao tầng, nhà ở thấp tầng, nhà trẻ SYM CANTAVIL COMPLEX
2. Địa điểm thực hiện: Hà Đông
3. Vị trí:



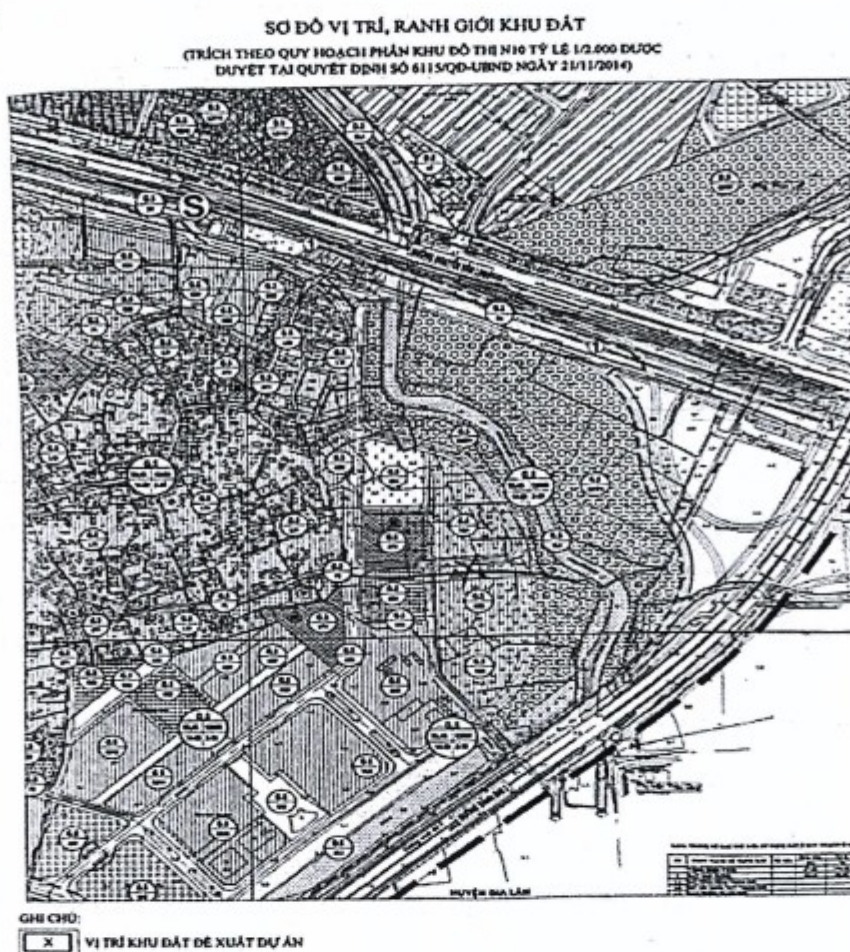




PHỤ LỤC SỐ 144

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. Tên dự án: Khu dân cư và Thương mại Berjaya
2. Địa điểm thực hiện: Long Biên
3. Vị trí:





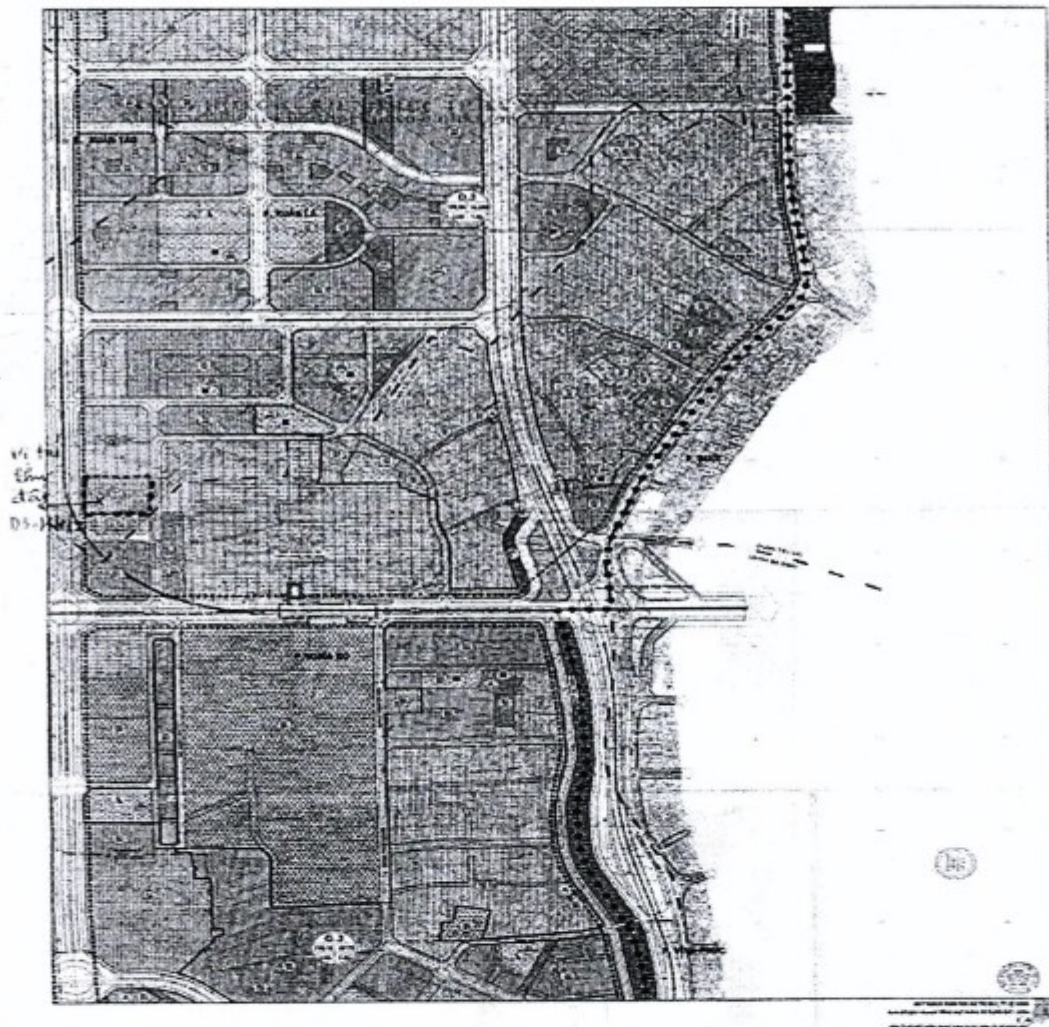
PHỤ LỤC SỐ 145

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. Tên dự án: Dự án tổ hợp văn phòng khách sạn, thương mại dịch vụ và nhà ở tại ô đất D3-HH12
2. Địa điểm thực hiện: Tây Hồ
3. Vị trí:

TRÚC ĐẲNG H2-4 (Vị trí ô đất D3-HH12)

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ





PHỤ LỤC SỐ 146

*(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)*

1. Tên dự án: Khu nhà ở hỗn hợp 382 Đông Anh

2. Địa điểm thực hiện: Đông Anh

3. Vị trí:





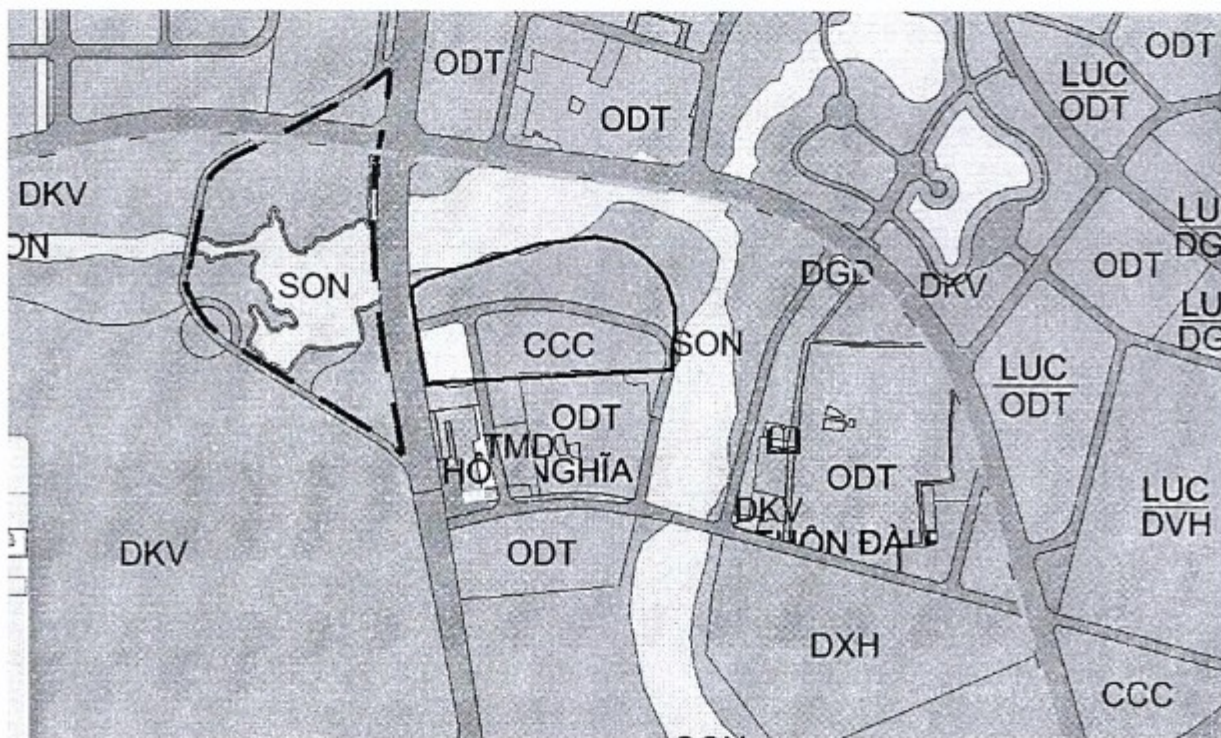
PHỤ LỤC SỐ 147

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. Tên dự án: Xây dựng khu nhà ở Hương Giang

2. Địa điểm thực hiện: Đông Anh

3. Vị trí:





PHỤ LỤC SỐ 148

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của HĐND
Thành phố)

1. **Tên dự án:** Dự án Công trình hỗn hợp văn phòng kết hợp nhà ở tại D9 đường Khuất Duy Tiến, phường Thanh Xuân Bắc
2. **Địa điểm thực hiện:** Thanh Xuân
3. **Vị trí:**

